

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis...

### DELIBERA

1. di determinare per l'anno 2007 le seguenti aliquote dell'I.C.I:
  - - per i terreni agricoli - 5 per mille
  - - aree edificabili - 6 per mille
  - - fabbricati - 5 per mille
  - fabbricati non locati
  - (fabbricati ad uso abitativo) - 6 per mille
2. di determinare per l'anno 2007 le seguenti detrazioni previste per l'immobile adibito ad abitazione principale:
  - a) la detrazione prevista per l'immobile adibito ad abitazione principale nella misura di € 104,00;
  - b) la maggiore detrazione in € 155,00 per l'unità immobiliare adibita ad abitazione principale per i soggetti passivi per i quali l'indicatore della situazione economica equivalente (I.S.E.E.) non superi il limite di € 15.000,00 per godere del trattamento agevolativo;
  - c) per i soggetti che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero o sanitari a seguito di ricovero permanente proprietari di unità immobiliari nel territorio comunale, che non siano locate, l'applicazione dell'aliquota e della detrazione è di € 104,00 solo se:
    - pensionati;
    - in possesso di un reddito ISEE fino a € 15.000,00;
  - d) la detrazione di € 200,00 per l'abitazione principale per i proprietari che siano portatori di handicap grave stabilizzato o progressivo come definito dal comma 3 dell'art. 3 della Legge 104 del 5.02.1992, con un reddito di riferimento ISEE di euro 22.000,000.=. La detrazione è riconosciuta anche per le famiglie in cui sia compreso e residente un soggetto portatore di handicap grave definito come sopra;
3. Si precisa che le suddette certificazioni ISEE possono essere richieste presso i CAAF convenzionati con questo Comune;
4. di confermare, a termini dell'art. 5 del Regolamento per l'applicazione dell'ICI, i valori venali per le aree fabbricabili per l'anno 2007 come in vigore per l'anno 2006 come di seguito si trascrivono:

<b>VALUTAZIONE AREE EDIFICABILI AI FINI I.C.I.</b>				
<b>ZONE</b>	<b>ANNO 2004</b>	<b>ANNO 2005</b>	<b>ANNO 2006</b>	<b>ANNO 2007</b>
<b>URBANISTICHE</b>	<b>€/mq</b>	<b>€/mq</b>		
ZONA A	<b>22,00</b>	<b>22,00</b>	<b>22,00</b>	<b>22,00</b>
ZONA B0 e B1	<b>23,00</b>	<b>23,00</b>	<b>23,00</b>	<b>23,00</b>
ZONA B2	<b>23,00</b>	<b>23,00</b>	<b>25,00*</b>	<b>25,00</b>
ZONA B3	<b>13,00</b>	<b>13,00</b>	<b>20,00*</b>	<b>20,00</b>
ZONA C (urbanizzata)	<b>30,00</b>	<b>30,00</b>	<b>32,00*</b>	<b>32,00</b>
ZONA C (non urbanizzata)	<b>14,00</b>	<b>14,00</b>	<b>16,00*</b>	<b>16,00</b>
ZONA D2 (urbanizzata)	<b>16,00</b>	<b>16,00</b>	<b>16,00</b>	<b>16,00</b>
ZONA D2 (priva di piani attuazione)	<b>10,00</b>	<b>10,00</b>	<b>10,00</b>	<b>10,00</b>
ZONA D3	<b>13,00</b>	<b>13,00</b>	<b>13,00</b>	<b>13,00</b>
ZONA H2(priva di piani di attuazione)	<b>13,00</b>	<b>13,00</b>	<b>13,00</b>	<b>13,00</b>
ZONA H3	<b>13,00</b>	<b>13,00</b>	<b>13,00</b>	<b>13,00</b>

5. di dare atto che alla riscossione dell'imposta si procederà con incasso diretto sul conto corrente postale intestato alla Tesoreria Comunale – Servizio di riscossione ICI appositamente aperto e presso gli sportelli della Tesoreria Comunale – UNICREDIT BANCA S.P.A. Filiale di Talmassons ;
6. di riconoscere la possibilità dettata dalla Legge 248/2006 di conversione del D.L. 223/2006 di effettuare il versamento dell'imposta sugli immobili dovuta per l'anno 2007 con le modalità del Capo III del D. Lgs 9 luglio 1997 n. 241 (F24);

di dare atto che l'adozione del presente provvedimento assicura il mantenimento degli equilibri del bilancio preventivo 2007;

Estratto della deliberazione della Consiglio Comunale n. 2 del 20.02.2007 avente per oggetto "IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI- DETERMINAZIONE ALIQUOTE E DETRAZIONI E VALORI AREE EDIFICABILI PER L'ANNO 2007"