



Comune di Talmassons

Provincia di Udine

AREA LL.PP. E SERVIZI MANUTENTIVI

eAppaltiFVG

AVVISO PUBBLICO

Oggetto: PROCEDURA APERTA SOTTO SOGLIA AI SENSI DEGLI ART. 60 E 35 DEL DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E S.M.I. PER L'AFFIDAMENTO DELLA CONCESSIONE DEL SERVIZIO DI ILLUMINAZIONE VOTIVA PRESSO I CIMITERI DI TALMASSONS DA REALIZZARSI CON FINANZA DI PROGETTO AI SENSI DEGLI ART. 180 E 183, COMMA 15, DEL D. LGS. 50/2016.

CUP: H58C23000000005

CIG: 9888911B81

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Comune di Talmassons – via Tomadini n. 15 – 33030 TALMASSONS (UD) – Italia;
Responsabile Unico del Procedimento: geom. Gianni Regeni (Comune di Talmassons – Area ll.pp. e servizi manutentivi)

Indirizzo Internet profilo committente:

Indirizzo principale: <https://www.comune.talmassons.ud.it/>

Presentazione per via elettronica delle offerte:

Indirizzo: Gara telematica gestita sulla piattaforma di e-procurement “**e-appalti FVG**” della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia: <https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>

I Documenti di gara sono disponibili con accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

- sulla piattaforma elettronica **E-APPALTI FVG** all'indirizzo: <https://eappalti.regione.fvg.it>, nell'apposita sezione "Bandi e avvisi";
- sul sito internet del Comune di Talmassons all'indirizzo www.comune.talmassons.ud.it nella sezione "Amministrazione Trasparente" alla pagina "bandi di gara e contratti"

La procedura di gara è gestita interamente per via telematica sul Portale “**e-Appalti FVG**” gestito **dalla Regione FVG**.

Indirizzo: <https://eappalti.regione.fvg.it> all'interno della “Cartella di Gara” relativa alla Procedura. Gli operatori economici per partecipare alla procedura di gara dovranno quindi essere già registrati/abilitati o registrarsi ed abilitarsi al predetto sistema (Portale <https://eappalti.regione.fvg.it> - sezione “Servizi per gli Operatori Economici” seguendo le indicazioni ivi contenute), ed essere in possesso di firma digitale e di un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC).

La documentazione di gara deve essere trasmessa sul predetto Portale.

Per informazioni e chiarimenti sull'utilizzo della piattaforma telematica, è a disposizione il servizio di supporto ai riferimenti indicati nella sezione "Contatti" del portale e Appalti FVG (800.098.788 post selezione 7).

È possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare **esclusivamente** attraverso la funzionalità della "Messaggistica" della "RdO ONLINE" della piattaforma elettronica e-Appalti FVG.

Tipo di Amministrazione aggiudicatrice

Autorità locale

Principali settori di attività

Servizi generali delle Amministrazioni Pubbliche

Sezione II: Oggetto

Entità dell'appalto

Denominazione

Procedura aperta ad iniziativa pubblica per l'affidamento in concessione mediante finanza di progetto del servizio di illuminazione votiva presso ii cimiteri comunali e riqualificazione funzionale ed energetica degli impianti.

Codice CPV principale e complementari

| Descrizione | CPV | P (principale) S (secondaria) |
|---|------------|----------------------------------|
| gestione del servizio di illuminazione votiva presso il cimitero comunale | 98371110-8 | P |
| lavori accessori di adeguamento e riqualificazione funzionale ed energetica | 45317000-2 | S |

Tipo di appalto

Concessione di gestione e costruzione.

Breve descrizione

Affidamento, in concessione mediante finanza di progetto ad iniziativa pubblica del servizio di illuminazione votiva nei cimiteri del Comune di Talmassons (UD) previo intervento di riqualificazione ed efficientamento energetico degli impianti e opere complementari che hanno carattere accessorio rispetto al servizio e devono essere eseguiti nell'ambito dello svolgimento dello stesso.

Il Concessionario avrà l'obbligo di massimizzare il risparmio energetico conseguibile attraverso il miglioramento dell'efficienza luminosa.

Investimenti e valore stimato della concessione

Valore stimato della concessione: pari a **€ 716.795,00** IVA esclusa, (tab. 5.1 del PEF) e corrisponde ai ricavi derivanti dalla gestione del servizio di illuminazione votiva per un massimo di **25 anni** proposti di durata del contratto e oggetto di offerta, considerata altresì comprensiva della tempistica dei lavori da realizzare.

Dettaglio investimenti:

L'importo complessivo dell'investimento per lavori di riqualificazione funzionale ed energetica degli impianti e delle opere complementari previsti nel progetto di fattibilità proposto dal promotore

ammonta ad € **102.420,65** IVA esclusa, di cui € 100.412,40 per lavori, a cui vanno aggiunti gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per € 2.008,25, e le somme a disposizione per € 31.127,74, come risulta dal costo dell'investimento facente parte del progetto di fattibilità.

Informazioni relative ai lotti

L'appalto è suddiviso in lotti: NO

Descrizione

Luogo di esecuzione:

Comune di Talmassons (UD) Italia

Durata del contratto

Durata in anni: 25 (venticinque)

Il contratto di appalto è oggetto di rinnovo: NO

Informazioni sulle varianti

Ai sensi dell'art. 95 comma 14 del Codice, sono ammesse varianti al progetto, nell'ambito delle proposte migliorative presentate dai concorrenti nella propria offerta tecnica e che non modificano la struttura sostanziale dei servizi/lavori in appalto, così come definiti dal progetto di fattibilità tecnico-economica e dalla ulteriore documentazione parte integrante del presente Bando di gara. Le eventuali proposte migliorative non potranno determinare un canone di concessione a carico dell'Amministrazione, superiore all'importo del canone annuo stabilito nel progetto a base di gara. Le varianti migliorative dovranno essere descritte nell'offerta tecnica del concorrente, come indicato nel Disciplinare di gara.

Informazioni relative alle opzioni e rinnovi

Opzioni: NO

Rinnovi: NO

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

Condizioni e requisiti di partecipazione

Vedasi quanto indicato nel Disciplinare di gara al paragrafo 14

Requisiti di idoneità professionale

Vedasi quanto indicato nel Disciplinare di gara al paragrafo 14 punto C).

Sezione IV: Procedura

Descrizione

Procedura aperta sotto soglia comunitaria ai sensi degli articoli 35, 60 e 183 comma 1 del decreto legislativo 18 aprile, n. 50 e ss.mm.ii.

Limiti e riduzioni al numero di operatori economici

Limiti al numero di operatori economici che saranno invitati a presentare offerta:

NO Riduzione del numero di operatori durante il negozio o il dialogo: NO

Criteri di aggiudicazione

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice, mediante l'applicazione del metodo aggregativo – compensatore.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti

punteggi:

Offerta Tecnica: Punti massimi: 70

Offerta Economica: Punti massimi: 30

I punteggi dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sono attribuiti sulla base dei criteri e/o subcriteri di valutazione elencati nel Disciplinare di gara.

Termini e modalità per il ricevimento delle offerte:

La presente procedura viene condotta mediante Richiesta di Offerta (RDO) sul portale "eAppalti" gestito dalla Regione FVG, raggiungibile dal sito <https://eappalti.regione.fvg.it>;

Termine: Data **21 AGOSTO 2023 ORE 12:00**

Modalità: Il concorrente dovrà trasmettere la documentazione prevista ai Paragrafi n. 18-19-20 del Disciplinare esclusivamente attraverso il portale "eAppalti"; vedasi le ulteriori disposizioni riportate nel Disciplinare di gara.

Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte: Italiano.

Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta: durata 180 giorni dalla data scadenza fissata per la ricezione delle offerte.

Modalità di apertura delle offerte:

Sulla piattaforma e-appalti FVG (<https://eappalti.regione.fvg.it/web/index.html>);

La gara telematica verrà svolta presso il Palazzo municipale del Comune di Talmassons sito in via Tomadini n. 15 – 34030 Talmassons (UD) – Italia.

La gara verrà gestita attraverso il sistema FVOE dell'ANAC, pertanto il concorrente dovrà accreditarsi a tale sistema (ottenimento del Pass OE), con le modalità descritte nel Disciplinare di gara.

Per quanto fin qui non descritto, si intendono riportate tutte le disposizioni contenute nel Disciplinare di gara.

Sezione V – Altre informazioni

Appalto periodico: NO

Appalto connesso ad un progetto/programma finanziato da fondi comunitari: NO

Contributo ANAC: Euro 18,00

Privacy

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati nel portale <https://eappalti.regione.fvg.it> e trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.

Il Titolare del trattamento dei dati di cui alla presente Informativa è il comune di Talmassons avente PEC comune.talmassons@certgov.fv.g.it

Il Responsabile della protezione dei dati è GA SERVICE di Gilberto Ambotta via I° maggio n.16 – 33030 Dignano – UD telefono: +39.329.1215005
email: ambottag@gmail.com
pec: gilberto.ambotta@mailcertificata.it

INSIEL S.p.A. è il Responsabile del trattamento dei Dati Personali connesso all'utilizzo del portale <https://eappalti.regione.fvg.it>.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza informatica, logica e fisica del Sistema stesso e riveste il ruolo di amministratore di sistema e, comunque, è responsabile

dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali.

L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n.2016/679.

Accesso agli atti:

Le eventuali richieste di accesso agli atti di gara potranno essere accolte, con le modalità e secondo quanto previsto dall'articolo 53 del Codice, nonché dalla normativa vigente in materia.

La ditta concorrente deve dichiarare quali tra le informazioni fornite, inerenti all'offerta presentata, costituiscano segreti tecnici e commerciali, pertanto coperte da riservatezza (ex art. 53, D.Lgs. 50/2016). In base a quanto disposto dall'art. 53 ("Accesso agli atti e riservatezza") del D.Lgs. 50/2016, il diritto di accesso agli atti e ogni forma di divulgazione sono esclusi in relazione alle informazioni fornite dagli offerenti nell'ambito delle offerte che costituiscono, secondo motivata e comprovata dichiarazione dell'offerente, segreti tecnici o commerciali.

Al proposito si chiarisce che i segreti industriali e commerciali non devono essere semplicemente asseriti ma devono essere effettivamente sussistenti e di ciò deve essere dato un principio di prova da parte dell'offerente.

Per tali fini, il concorrente è tenuto a dichiarare, in questa sede, quali sono le parti dell'offerta tecnica idonee a rivelare i suddetti segreti, pertanto sottratte al diritto di accesso. La dichiarazione deve specificare quale sia l'interesse salvaguardato e quali sono le esigenze di riservatezza in concreto tutelate. Pertanto, qualora ricorra il caso, il concorrente deve allegare idonea dichiarazione motivata e comprovata, ai sensi del suddetto disposto normativo, che indichi quali informazioni fornite nell'ambito della presente offerta costituiscano segreti tecnici o commerciali.

La dichiarazione sulle parti dell'offerta coperte da riservatezza dovrà essere accompagnata da idonea documentazione che:

A) argomenti in modo approfondito e congruo le ragioni per le quali eventuali parti dell'offerta sono da secretare;

B) fornisca un "principio di prova" atto a dimostrare la tangibile sussistenza di eventuali segreti tecnici e commerciali.

C) Le informazioni rese, qualora adeguatamente motivate e comprovate, saranno sottratte dal diritto di accesso esercitabile da soggetti terzi.

Non saranno prese in considerazione e pertanto saranno considerate come non rese, dichiarazioni generiche che non forniscano comprova di segreti tecnici o commerciali. In carenza di detta dichiarazione, il Comune di Talmassons accoglierà la richiesta di accesso agli atti senza effettuare la notifica al concorrente contro interessato e le offerte tecniche presentate saranno integralmente accessibili a terzi. Si precisa che comunque ogni decisione in merito alla valutazione della riservatezza/segretezza sarà di competenza del Comune di TALMASSONS. In ogni caso, ai sensi dell'art. 53 comma 6 del Codice, il diritto di accesso è consentito al concorrente ai fini della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto.

Procedure di ricorso: Organismo responsabile delle procedure di ricorso è il Tribunale Amministrativo Regionale del Friuli Venezia Giulia, P.zza Unità d'Italia n. 7 – 34121 Trieste (Italia).

Data della firma digitale

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Geom. Gianni Regeni