



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 19/08/2032



DATI GENERALI

APE CONVENZIONALE PRE INTERVENTO

Destinazione d'uso

- Residenziale
 Non residenziale

Classificazione D.P.R. 412/93: **E.6 (2)**

Oggetto dell'attestato

- Intero edificio
 Unità immobiliare
 Gruppo di unità immobiliari

Numero di unità immobiliari di cui è composto l'edificio: **1**

- Nuova costruzione
 Passaggio di proprietà
 Locazione
 Ristrutturazione importante
 Riqualificazione energetica
 Altro: **APE PRE INTERVENTO**

Dati identificativi



Regione: **FRIULI-VENEZIA GIULIA**

Comune: **Talmassons**

Indirizzo: **Via San Giovanni**

Piano: **0**

Interno:

Coordinate GIS: **45,916667 N - 13,116667 E**

Zona climatica: **E**

Anno di costruzione: **1998**

Superficie utile riscaldata (m²): **211,48**

Superficie utile raffrescata (m²): **0,00**

Volume lordo riscaldato (m³): **879,95**

Volume lordo raffrescato (m³): **0,00**

Comune catastale	L039				Sezione		Foglio	6		Particella	382	
Subalterni	da		a		da		a		da		a	
Altri subalterni												

Servizi energetici presenti

- Climatizzazione invernale
 Ventilazione meccanica
 Illuminazione
 Climatizzazione estiva
 Prod. acqua calda sanitaria
 Trasporto di persone o cose

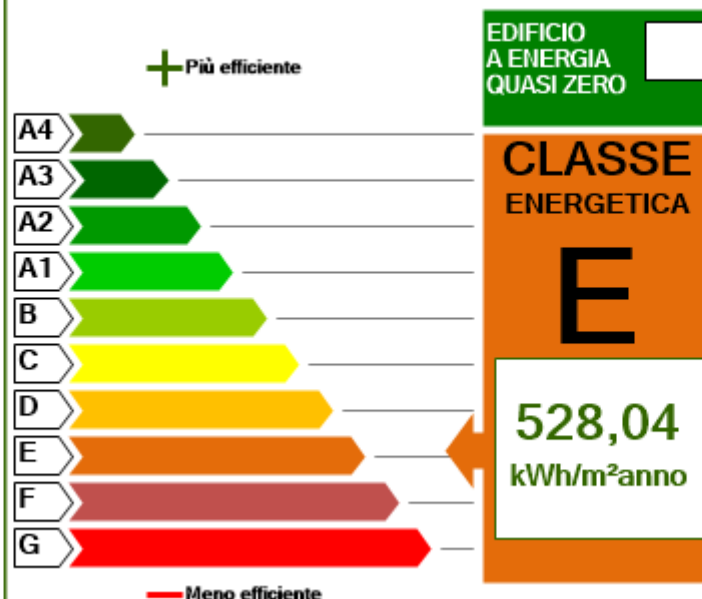
PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE E DEL FABBRICATO

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica globale non rinnovabile in funzione del fabbricato e dei servizi energetici presenti, nonché la prestazione energetica del fabbricato, al netto del rendimento degli impianti presenti.

Prestazione energetica del fabbricato



Prestazione energetica globale



Riferimenti

Gli immobili simili avrebbero in media la seguente classificazione:

Se nuovi:

A1 (208,49)

Se esistenti:

PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI IMPIANTI E CONSUMI STIMATI

La sezione riporta l'indice di prestazione energetica rinnovabile e non rinnovabile, nonché una stima dell'energia consumata annualmente dall'immobile secondo un uso standard.

Prestazioni energetiche degli impianti e stima dei consumi di energia

	FONTI ENERGETICHE UTILIZZATE	Quantità annua consumata in uso standard (specificare unità di misura)	Indici di prestazione energetica globali ed emissioni
<input checked="" type="checkbox"/>	Energia elettrica da rete	8684 kWh	Indice della prestazione energetica non rinnovabile
<input checked="" type="checkbox"/>	Gas naturale	9077 m ³	
<input type="checkbox"/>	GPL		EP _{gl,nren} kWh/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Carbone		
<input type="checkbox"/>	Gasolio		
<input type="checkbox"/>	Olio combustibile		528,04
<input type="checkbox"/>	Biomasse solide		
<input type="checkbox"/>	Biomasse liquide		Indice della prestazione energetica rinnovabile
<input type="checkbox"/>	Biomasse gassose		
<input type="checkbox"/>	Solare fotovoltaico		
<input type="checkbox"/>	Solare termico		EP _{gl,ren} kWh/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Eolico		
<input type="checkbox"/>	Teleriscaldamento		Emissioni di CO ₂ kg/m ² anno
<input type="checkbox"/>	Teleraffrescamento		
<input type="checkbox"/>	Altro		
			108

RACCOMANDAZIONI

La sezione riporta gli interventi raccomandati e la stima dei risultati conseguibili, con il singolo intervento o con la realizzazione dell'insieme di essi, esprimendo una valutazione di massima del potenziale di miglioramento dell'edificio o immobile oggetto dell'attestato di prestazione energetica.

RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E RISTRUTTURAZIONE IMPORTANTE

INTERVENTI RACCOMANDATI E RISULTATI CONSEGUIBILI

Codice	TIPO DI INTERVENTO RACCOMANDATO	Comporta una Ristrutturazione importante	Tempo di ritorno dell'investimento anni	Classe Energetica raggiungibile con l'intervento (EP _{gl,nren} kWh/m ² anno)	CLASSE ENERGETICA raggiungibile se si realizzano tutti gli interventi raccomandati
R _{EN1}				<i>Es: X (YYY kWh/m² anno)</i>	X YYY kWh/m ² anno
R _{EN2}					
R _{EN3}	NON RICHiesto NELL'APE CONVENZIONALE				
R _{EN4}					
R _{EN5}					
R _{EN6}					



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 19/08/2032



ALTRI DATI ENERGETICI GENERALI

Energia esportata	0,00 kWh/anno	Vettore energetico: Energia elettrica
-------------------	----------------------	--

ALTRI DATI DI DETTAGLIO DEL FABBRICATO

V – Volume riscaldato	879,95	m ³
S – Superficie disperdente	743,65	m ²
Rapporto S/V	0,85	
EP _{H,nd}	262,14	kWh/m ² anno
A _{sol,est} /A _{sup utile}	0,0307	-
Y _{IE}	0,9155	W/m ² K

DATI DI DETTAGLIO DEGLI IMPIANTI

Servizio energetico	Tipo di impianto	Anno di installazione	Codice catasto regionale impianti termici	Vettore energetico utilizzato	Potenza Nominale kW	Efficienza media stagionale		EP _{ren}	EP _{nren}
Climatizzazione invernale	Caldaia standard	1998		Gas naturale	49,51	65,8	η_H	1,30	397,12
Climatizzazione estiva									
Prod. acqua calda sanitaria	Caldaia standard	1998		Gas naturale	49,51	64,4	η_W	0,24	57,21
Impianti combinati									
Produzione da fonti rinnovabili									
Ventilazione meccanica	Ventilatori	1998		Energia elettrica da rete	0,09	0,0		0,58	2,42
Illuminazione	Lampade fluorescenti	1998		Energia elettrica da rete	2,15	0,0		17,18	71,29
Trasporto di persone o cose									



ATTESTATO DI PRESTAZIONE ENERGETICA DEGLI EDIFICI

CODICE IDENTIFICATIVO:

VALIDO FINO AL: 19/08/2032



INFORMAZIONI SUL MIGLIORAMENTO DELLA PRESTAZIONE ENERGETICA

La sezione riporta informazioni sulle opportunità, anche in termini di strumenti di sostegno nazionali o locali, legate all'esecuzione di diagnosi energetiche e interventi di riqualificazione energetica, comprese le ristrutturazioni importanti.

NON RICHIESTO NELL'APE CONVENZIONALE

SOGGETTO CERTIFICATORE



Ente/Organismo pubblico



Tecnico abilitato



Organismo/Società

Nome e Cognome / Denominazione	<i>Marco Ronutti</i>
Indirizzo	<i>Via della Cisterna,12 – Udine (UD)</i>
E-mail	<i>info@studioronutti.it</i>
Telefono	<i>0432631464</i>
Titolo	<i>Perito Industriale</i>
Ordine/iscrizione	<i>Ordine dei Periti Industriali della Provincia di Udine</i>
Dichiarazione di indipendenza	NON RICHIESTO NELL'APE CONVENZIONALE
Informazioni aggiuntive	

SOPRALLUOGHI E DATI DI INGRESSO

E' stato eseguito almeno un sopralluogo/rilievo sull'edificio obbligatorio per la redazione del presente APE?	<i>si</i>
---	-----------

SOFTWARE UTILIZZATO

Il software utilizzato risponde ai requisiti di rispondenza e garanzia di scostamento massimo dei risultati conseguiti rispetto ai valori ottenuti per mezzo dello strumento di riferimento nazionale?	<i>si</i>
Ai fini della redazione del presente attestato è stato utilizzato un software che impieghi un metodo di calcolo semplificato?	<i>no</i>

Il presente attestato è reso, dal sottoscritto, in forma di dichiarazione sostitutiva di atto notorio ai sensi dell'articolo 47 del D.P.R. 445/2000 e dell'articolo 15, comma 1 del D.Lgs 192/2005 così come modificato dall'articolo 12 del D.L 63/2013.

Data di emissione 30/08/2022

Firma e timbro del tecnico o firma digitale _____