



Comune di Talmassons

Provincia di Udine

Ufficio Tecnico – Area LL.PP./Patrimonio e servizi Manutentivi

✉ Via Tomadini, 15 - C.A.P. 33030 – tel. +39 0432 766020 – fax +39 0432 765235 Cod.Fisc. 80010190306 – P.IVA 00544040306 - c/c post. 15452337
www.comune.talmassons.regione.fvg.it ✉ e-mail mauro.zanin@com-talmassons.regione.fvg.it

Informazioni ai sensi della legge 241/1990

Amministrazione competente: Comune di Talmassons
Unità organizzativa: Ufficio Tecnico
Responsabile del Servizio: GIANNI geom. Regeni
Istruttore pratica: MAURO geom. Zanin

Orario di apertura degli uffici
Lunedì ore 10.00 – 13.00
Martedì ore 16.00 – 18.00
Mercoledì ore 10.00 – 13.00
Giovedì ore 08.00 – 13.30 / 15.00 -19.00
Venerdì ore 10.00 – 13.00

FOGLIO ONERI E CONDIZIONI

PROGETTO

**Lavori di completamento di un tratto di marciapiedi
di via XXIV Maggio a Flumignano – maggio 2017**



**Il Responsabile dell' Area LL.PP./Patrimonio
e Servizi Manutentivi**
GIANNI geom. Regeni

Maggio 2017

✉ Via Tomadini, 15 - C.A.P. 33030 – tel. +39 0432 766020 – fax +39 0432 765235
Cod.Fisc. 80010190306 – P.IVA 00544040306 - c/c post. 15452337
www.comune.talmassons.ud.it

Art. 1 - OGGETTO DEL COTTIMO

A seguito dei lavori di pavimentazione degli esistenti percorsi pedonali in via 24 Maggio effettuati lungo il lato sx in direzione Mortegliano, l'Amministrazione Comunale intende effettuare ulteriori interventi sulla stessa viabilità.

Allo stato attuale la maggior parte dei marciapiedi risultano completi dei cordoli di contenimento mentre le pavimentazioni sono in materiale arido battuto.

Alcuni brevi tratti sono pavimentati in calcestruzzo mentre in altri casi non è presente il cordolo lungo la viabilità.

L'intento è quello di realizzare un percorso pedonale sicuro e adeguato alla vigente normativa in materia di superamento delle barriere architettoniche.

L'esecuzione di dette opere sarà regolata dalle disposizioni del presente Foglio Condizioni, del computo metrico e della tavola grafica.

Art. 2 - AMMONTARE DEL COTTIMO

L'importo globale dei lavori a base d'asta compresi nell'appalto ammonta a € 20.356,47 esclusi gli oneri per la sicurezza pari a € 481,29 come risulta dai seguenti prospetti

- Prospetto "A" - SUDDIVISIONE DELL'IMPORTO TOTALE DEI LAVORI.

Descrizione		Importi parziali		Importo totali	
1.	Importo dei lavori a corpo	€	20.356,47		
2.	Oneri per la sicurezza	€	481,29		
	- sommano:	€		€	20.837,76

- Prospetto "B" - SUDDIVISIONE DEI LAVORI PER GRUPPI DI LAVORAZIONI RITENUTI OMOGENEI.

L'incidenza della manodopera risulta pari a € 8.925,88 pari al 42,835%

Ai fini della disciplina delle varianti e degli interventi disposti dal direttore dei lavori ai sensi dell'articolo 27, comma 7, della Legge Regionale, la verifica dell'incidenza delle eventuali variazioni è desunta dagli importi netti dei gruppi di lavorazioni ritenuti omogenei così come definiti dalla sottostante tabella.

Descrizione dei gruppi di lavorazioni omogenei		Importo		Percentuale sull'ammontare
1.	Cantiere	€	500,00	2,399%
2.	Rimozioni, scavi e reinterri	€	5.489,00	26,342%
3.	Pozzetti, chiusini e caditoie	€	2.350,00	11,278%
4.	Cordoli e pavimentazioni	€	10.289,76	49,424%
5.	Segnaletica	€	2.200,00	10,558%
TORNA IMPORTO TOTALE		€	20.837,76	100,00%

Art.4- CATEGORIA PREVALENTE, OPERE SCORPORABILI E SUBAPPALTABILI

Considerato che l'importo dei lavori risulta inferiore ai 150.000 Euro, non è necessario avere particolari qualificazioni specialistiche, ma è sufficiente aver eseguito nel quinquennio lavori (di qualsiasi tipo e genere) per un importo non inferiore all'importo del contratto da stipulare.

Art. 3 - DESCRIZIONE SOMMARIA DELLE OPERE

Le opere che formano oggetto dell'appalto, corrisponderanno per forma e dimensioni, oltre alle indicazioni contenute nel presente Capitolato a quelle risultanti dal progetto fornito dalla Stazione Appaltatrice ed a quelle che, all'atto esecutivo saranno precisate dalla Direzione dei Lavori.

Per eventuali variazioni dei disegni all'atto esecutivo e per le precisazioni di forme e dimensioni ordinate dalla Direzione dei Lavori, nell'interesse dell'opera, l'Impresa non potrà in alcun caso rifiutarsi, ne potrà accampare diritti di sorta per compensi speciali, per nessuna ragione.

Uguale facoltà ha la Direzione dei Lavori nei riguardi dei materiali da costruzione, dei magisteri in genere e circa le modalità esecutive

Le opere ed i lavori previsti dal progetto, salvo quanto più specificatamente indicato nelle singole relazioni specialistiche, consistono nella :

- sbancamento del materiale sterrato fino alla profondità di c.a. 20 cm in relazione alle necessità e alle quote del sito;
- sostituzione di alcune cordonate deteriorate e realizzazione degli abbassamenti per gli attraversamenti pedonali;
- regolarizzazione delle rampe di raccordo agli accessi carrabili mediante la sostituzione degli esistenti cordoli curvi con nuovi cordoli diritti aventi idonea pendenza;
- adattamento in quota dei pozzetti di raccolta delle acque meteoriche, compresa la rimozione dei chiusini e caditoie, ove risulta necessario il ricarica del materiale per la formazione di idonee pendenze e la sostituzione dei chiusini in calcestruzzo con tipologia in ghisa;
- realizzazione delle nuove pavimentazioni in calcestruzzo con finitura antiscivolo;

Art. 4 - FORMA E PRINCIPALI DIMENSIONI DELLE OPERE

La forma e le dimensioni delle varie opere che formano oggetto del cottimo si rilevano dagli elaborati di progetto e dalle indicazioni che, in sede di consegna ed all'atto esecutivo, verranno impartite dalla Direzione Lavori.

Art. 5 - OSSERVANZA DEL CAPITOLATO GENERALE ED ALTRE LEGGI

Il cottimo è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite dal Capitolato Generale per gli appalti di opere pubbliche, per quanto compatibili con il Regolamento Comunale per l'esecuzione di lavori, forniture e servizi in economia.

Art. 6 - ONERI A CARICO DEL COTTIMISTA

Si intendono a carico del cottimista, e quindi compresi nel prezzo complessivo, i seguenti oneri e relative spese:

- a) trasporto a pie' d'opera di tutti i materiali e loro custodia;
- b) mezzi d'opera compreso il personale e relative assicurazioni;
- c) osservanza di tutte le disposizioni di legge, di regolamento e di decreti vari inerenti l'esecuzione dei lavori;

- d) fornitura di operai, attrezzi e strumenti per rilievi, tracciamenti e misure relative alle operazioni di consegna e contabilità e per assaggi;
- e) custodia del cantiere e sgombero dal luogo del lavoro, ad opera compiuta, di tutte le provviste, mezzi d'opera provvisori dell'impresa.
- f) sicurezza del cantiere

Art. 7 - TEMPO UTILE - PENALE PER IL RITARDO

I lavori dovranno essere eseguiti e completati entro **45 (quarantacinque) giorni** naturali e consecutivi a decorrere dalla data di ricevimento della comunicazione di affidamento del cottimo.

In caso di ritardo l'impresa pagherà una penale di **€ 50,00.- (cinquanta)** giornaliera e rimborserà all'Amministrazione le spese per protratta sorveglianza.

Art. 8 – CAUZIONE PROVVISORIA E DEFINITIVA

Non viene richiesta cauzione provvisoria in quanto l'ammontare garantito, risulta così esiguo che la stessa polizza, anziché costituire una reale garanzia per la P.A. si traduce in un appesantimento burocratico non giustificato dalla modestia degli importi.

Come previsto dal comma 11 dell'art.103 del D.Lgs. 50/2016 si ritiene di non richiedere garanzia definitiva in considerazione dell'esiguo ammontare dell'appalto dell'esigenza di semplificazione e celerità del procedimento e della comprovata solidità degli operatori economici invitati.

Art. 9 - PAGAMENTI E COLLAUDO

L'impresa avrà diritto al pagamento a saldo dopo l'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione.

Art. 10 - NORME PER LA MISURAZIONE E VALUTAZIONE DEI LAVORI

Per la misurazione e valutazione dei lavori si rimanda alle norme nazionali in materia.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA LL.PP./Patrimonio
e Servizi Manutentivi
geom. Gianni Regeni**