

## IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis...

### DELIBERA

1. di confermare per l'anno 2009 le seguenti aliquote dell'I.C.I:
  - per i terreni agricoli - 5 per mille
  - aree edificabili - 6 per mille
  - Fabbricati - 5 per mille  
(escluse le abitazioni principali esenti ed i fabbricati ad esse assimilati da regolamento)
  - fabbricati non locati - 6 per mille  
(fabbricati ad uso abitativo )
  
2. di confermare per l'anno 2009 le seguenti detrazioni previste per l'immobile adibito ad abitazione principale (laddove non siano esentate già a termini del D.L. 93/2008 conv. In L. 24.06.2008 n. 126):
  - a) la detrazione base di € 104,00 per l'immobile adibito ad abitazione principale;
  - b) la detrazione base di Euro 155,00 (anziché € 104,00) per l'abitazione principale dei soggetti passivi per i quali l'indicatore ISEE non superi il limite di € 15.000,00 riferito all'anno precedente.
  - Per i soggetti che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero e sanitari, a seguito di ricovero permanente, proprietari di unità immobiliari nel territorio comunale, che non siano locate, si potrà applicare l'aliquota e la sola detrazione base di € 104,00 pari a quella dell'abitazione principale solo se:
    - a) pensionati;
    - b) in possesso di un reddito ISEE fino a € 15.000,00.- riferito all'anno precedente.
  
  - Per i soggetti passivi riconosciuti ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge 104 del 05.02.1992 portatori di handicap grave o nel cui nucleo familiare sia compreso e residente un soggetto portatore di handicap grave è riconosciuta una detrazione base di € 200,00 (anziché 104,00) per abitazione principale con un reddito di riferimento ISEE di € 22.000,00 .
  
  - Per i contribuenti ICI che possiedono degli immobili dati in uso gratuito, a termini dell'art. 4 del Regolamento per l'applicazione dell'ICI, l'aliquota di riferimento è quella dell'abitazione principale e viene riconosciuta la sola detrazione base di € 104,00.
  
3. di confermare, a termini dell'art. 5 del Regolamento per l'applicazione dell'ICI, i valori venali per le aree fabbricabili per l'anno 2009 come in vigore per l'anno 2008 come di seguito si trascrivono:

ZONE	ANNO 2005	ANNO 2006	ANNO 2007	ANNO 2008	ANNO 2009
<b>URBANISTICHE</b>	<b>€/mq</b>				
ZONA A	22,00	22,00	22,00	22,00	22,00
ZONA B0 e B1	23,00	23,00	23,00	23,00	23,00
ZONA B2	23,00	25,00*	25,00	25,00	25,00
ZONA B3	13,00	20,00*	20,00	20,00	20,00
ZONA C (urbanizzata)	30,00	32,00*	32,00	32,00	32,00
ZONA C (non urbanizzata)	14,00	16,00*	16,00	16,00	16,00
ZONA D2 (urbanizzata)	16,00	16,00	16,00	16,00	16,00
ZONA D2 (priva di piani attuazione)	10,00	10,00	10,00	10,00	10,00
ZONA D3	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
ZONA H2(priva di piani di attuazione)	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00
ZONA H3	13,00	13,00	13,00	13,00	13,00

4. di dare atto che alla riscossione dell'imposta si procederà con incasso diretto sul conto corrente postale intestato alla Tesoreria Comunale – Servizio di riscossione ICI appositamente aperto e presso gli sportelli della Tesoreria Comunale – UNICREDIT BANCA S.P.A. Filiale di Talmassons e con le modalità del Capo III del D. Lgs 9 luglio 1997 n. 241 (F24);
5. di dare atto che l'adozione del presente provvedimento assicura il mantenimento degli equilibri del bilancio preventivo 2009;

ESTRATTO DALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 2 DEL 10.02.2009 “IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI - DETERMINAZIONE ALIQUOTE, DETRAZIONI E VALORI VENALI PER L'ANNO 2009”