

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis...

DELIBERA

1. di determinare per l'anno 2008 le seguenti aliquote dell'I.C.I.:
 - per i terreni agricoli - 5 per mille
 - aree edificabili - 6 per mille
 - fabbricati - 5 per mille
 - fabbricati non locati
 - (fabbricati ad uso abitativo) - 6 per mille
2. di determinare per l'anno 2008 le seguenti detrazioni previste per l'immobile adibito ad abitazione principale:
 - a) la detrazione base di € 104,00 per l'immobile adibito ad abitazione principale;
 - b) la detrazione base di Euro 155,00 (anziché € 104,00) per l'abitazione principale dei soggetti passivi per i quali l'indicatore ISEE non superi il limite di € 15.000,00 riferito all'anno precedente.
 - Per i soggetti che acquisiscono la residenza in istituti di ricovero e sanitari, a seguito di ricovero permanente, proprietari di unità immobiliari nel territorio comunale, che non siano locate, si potrà applicare l'aliquota e la sola detrazione base di € 104,00 pari a quella dell'abitazione principale solo se:
 - a) pensionati;
 - b) in possesso di un reddito ISEE fino a € 15.000,00.- riferito all'anno precedente.
 - Per i soggetti passivi riconosciuti ai sensi dell'art. 3 comma 3 della Legge 104 del 05.02.1992 portatori di handicap grave o nel cui nucleo familiare sia compreso e residente un soggetto portatore di handicap grave è riconosciuta una detrazione base di € 200,00 (anziché 104,00) per abitazione principale con un reddito di riferimento ISEE di € 22.000,00 .
 - Per i contribuenti ICI che possiedono degli immobili dati in uso gratuito, a termini dell'art. 4 del Regolamento per l'applicazione dell'ICI, l'aliquota di riferimento è quella dell'abitazione principale e viene riconosciuta la sola detrazione base di € 104,00.
 - c) un'ulteriore detrazione dall'ICI della casa adibita ad abitazione principale (ad eccezione delle A1 A8 A9) pari all'1,33 per mille della base imponibile con un tetto massimo non superiore ad € 200,00.
3. Si precisa che le suddette certificazioni ISEE possono essere richieste presso i CAAF convenzionati con questo Comune;
4. di confermare, a termini dell'art. 5 del Regolamento per l'applicazione dell'ICI, i valori venali per le aree fabbricabili per l'anno 2008 come in vigore per l'anno 2007 come di seguito si trascrivono:

VALUTAZIONE AREE EDIFICABILI AI FINI I.C.I.				
ZONE URBANISTICHE	ANNO 2005	ANNO 2006	ANNO 2007	ANNO 2008
	€/mq			
ZONA A	22,00	22,00	22,00	22,00
ZONA B0 e B1	23,00	23,00	23,00	23,00
ZONA B2	23,00	25,00*	25,00	25,00
ZONA B3	13,00	20,00*	20,00	20,00
ZONA C (urbanizzata)	30,00	32,00*	32,00	32,00
ZONA C (non urbanizzata)	14,00	16,00*	16,00	16,00
ZONA D2 (urbanizzata)	16,00	16,00	16,00	16,00
ZONA D2 (priva di piani attuazione)	10,00	10,00	10,00	10,00
ZONA D3	13,00	13,00	13,00	13,00
ZONA H2(priva di piani di attuazione)	13,00	13,00	13,00	13,00
ZONA H3	13,00	13,00	13,00	13,00

5. di dare atto che alla riscossione dell'imposta si procederà con incasso diretto sul conto corrente postale intestato alla Tesoreria Comunale – Servizio di riscossione ICI appositamente aperto e presso gli sportelli della Tesoreria Comunale – UNICREDIT BANCA S.P.A. Filiale di Talmassons ed anche con le modalità del Capo III del D. Lgs 9 luglio 1997 n. 241 (F24);
6. di dare atto che l'adozione del presente provvedimento assicura il mantenimento degli equilibri del bilancio preventivo 2008;
7. che tutti i dati e le certificazioni prodotti dagli aventi diritto o meno sono tutelati dal D. Lgs. 196/2003 sulla riservatezza;

ESTRATTO DALLA DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 2 DEL 19/02/2008 "IMPOSTA COMUNALE SUGLI IMMOBILI DETERMINAZIONE ALIQUOTE, DETRAZIONE E VALORI VENALI 2008"