

Cod.	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (E)	QUANT.	IMPORTO
M IMPIANTI MECCANICI					
M 1	Impianti idricosanitario e gas				
M1.01	<p>DERIVAZIONE DALLA RETE PUBBLICA PER IMPIANTO GAS METANO</p> <p>come da progetto e prescrizioni della Società erogatrice con tubazioni in acciaio zincato verniciato giallo ral 1021 nei tratti a vista D = 1"1/4 e PeHD nel DN = 32 mm in quelli interrati (con la generatrice superiore almeno 70 cm sotto il piano di calpestio) a partire dal contatore sino alla centrale termica ove si avrà il collegamento alla caldaia, questo pure incluso. Compresi e compensati anche gli oneri per: formazione del campo contatore; tagli a misura e sfridi; prove di tenuta; controtubazioni aerate verso l'esterno e sigillate verso l'interno in corrispondenza ad attraversamento di struttura edile (verticale ed orizzontale); valvolame di intercettazione idoneo per lo specifico impiego; pertinenti assistenze edili (anche per scavi e ritombamenti, con la sola esclusione della pitturazione di parti non impiantistiche e della formazione della nicchia per il contatore) anche per il fissaggio a parete e/o pavimento e/o soffitto con staffe, tasselli adeguati al tipo di struttura ed impiego esclusivo di ferramenta in acciaio inox o cadmiato e più in generale ancora quant'altro occorre per dare infine il magistero in opera a perfetta regola d'arte ed ineccepibile anche dal punto di vista estetico.</p> <p>In opera, a corpo</p>	a corpo	1.258,91	1	1.258,91
M1.02	<p>DISTRIBUZIONE PER ACQUA FREDDA</p> <p>come da schema di progetto sino al collettore di distribuzione di cui alla successiva voce M1.04 e/o agli utilizzatori terminali (ivi inclusi quelli all'interno della centrale termica), boiler elettrici per produzione acqua calda ed il sistema di carico impianto climatizzazione ad acqua (caldaia e radiatori), relativo contaltri pure compreso, realizzata in tubazioni in acciaio zincato tra loro collegate tramite pezzi di raccordo normali e speciali nello stesso materiale o ghisa "a cuore bianco" ovvero (ed a parità di prezzo) in idoneo materiale sintetico certificato "per usi potabili", fissate a strutture verticali e/o orizzontali di qualsiasi natura con impiego di collari e/o staffe e/o mensole almeno in acciaio zincato e ferramenta esclusivamente in acciaio inox.</p> <p>Compresi altresì: la coibentazione senza soluzione di continuità con cospesse in elastomero espanso (senza impiego di CFC) a cellule chiuse aventi reazione al fuoco di classe 1[^] certificata per l'Italia e spessore di 9 mm nei tratti incassati (a pavimento e parete) e 13 mm in quelli a vista (anche in controsoffitto), poste in opera senza soluzione di continuità in perfetta aderenza a tubazioni, valvolame e componenti tutti con le estremità accuratamente sigillate per garantire una perfetta impermeabilizzazione all'aria ed evitare quindi ogni formazione di condensa, grazie anche all'impiego di collante di pari reazione al fuoco ed ammesso dal Costruttore infine accettato dalla Direzione lavori; la finitura con foglio di plastica (tipo "isogenopak") perfettamente sagomato e completo di targhette indicatrici del circuito e relativo senso di flusso.</p> <p>Inclusi gli oneri per: raccordi e pezzi speciali; tagli a misura e sfridi; carico impianto ed esecuzione di prove di tenuta a pressione a freddo ed a caldo, anche se ripetute; pertinenti assistenze edili (con la sola esclusione delle pitturazioni di parti non impiantistiche), anche per il fissaggio a parete e/o pavimento e/o soffitto con staffe, tasselli adeguati al tipo di struttura ed impiego esclusivo di ferramenta in acciaio inox o cadmiato nonché minuterie e materiali di consumo per dare il magistero in opera, a qualsiasi livello, perfettamente finito e funzionante, ineccepibile dal punto di vista estetico, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p>In opera, a corpo.</p>	a corpo	2.084,00	1	2.084,00
M1.03	<p>BOILER ELETTRICO A PICCOLA CAPACITA'</p> <p>con caldaia in vetroporcellanato o trattamento simile per poter essere garantito almeno 3 (tre) anni, completo di: termostato di regolazione, valvola di sicurezza con imbuto. Ogni onere compreso per dare il magistero in opera, a qualsiasi livello, perfettamente finito e funzionante, ineccepibile dal punto di vista estetico, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p>In opera, a corpo</p>	cad.	175,00	2	350,00
M1.04	<p>CASSETTA PER USI IDRICI</p> <p>come da progetto, in lamiera d'acciaio zincato completa di portina nello stesso materiale e verniciata nel colore "ral" indicato dalla Direzione lavori all'atto esecutivo (e parità di prezzo) ed atta a contenere, per l'acqua sia fredda sia calda: una saracinesca a sfera con comando a farfalla quale intercettazione generale nel diametro della corrispondente tubazione di alimentazione, un filtro con rete in acciaio, un piccolo ammortizzatore dei colpi d'ariete nonché un collettore di distribuzione per l'alimentazione di apparecchio sanitario, singolarmente completa di intercettazione.</p> <p>Comprese altresì le pertinenti assistenze edili (con la sola esclusione delle pitturazioni di parti non impiantistiche) e più in generale ancora ogni altro accessorio e lavorazione per dare il magistero in opera a perfetta regola d'arte, ineccepibile anche dal punto di vista estetico in tutte le parti destinate a rimanere in vista, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p><i>Riferimento: prezzario Regione FVG 2016 artt. 53.4.QX1.01.A + 53.4.QX1.01.B + 53.4.QX5.01.F</i></p> <p>In opera, a corpo</p>				
A	A 6+4 attacchi	cad.	240,75	2	481,50
M1.05	<p>ALLACCIAMENTO DI APPARECCHIO SANITARIO</p> <p>per acqua fredda o calda a partire dalla cassetta di cui alla precedente voce M1.04 sino al rubinetto ed agli apparecchi di cui alle voci M1.05, 06, 07, 08 e 09.</p> <p>Compresi: quota parte della distribuzione, realizzata con tubazioni in idoneo materiale plastico certificato "per usi potabili" nel diametro minimo di 14 mm contenuta entro portacondotto in pvc pesante dal quale dovrà risultare sfilabile (ed essere perciò posata con curve ad ampio raggio); il rubinettino completo di filtro in corrispondenza all'estremità dell'apparecchio.</p> <p>Inclusi anche: l'allacciamento alla colonna di scarico più vicina in polietilene ad alta densità (nel DN = 110 mm per i wc e 50 mm per i lavabi) così come quota parte di questa stessa (nel DN = 110 mm) sino ad 1,5 metri oltre il perimetro esterno del fabbricato e della corrispondente ventilazione primaria (nel DN = 110 mm) almeno 0,50 metri oltre la copertura e complete di corrispondenti mitrie-terminali.</p> <p>Realizzazione ed altri oneri come alla voce M1.02 per quanto applicabile, pertinenti assistenze edili (con la sola esclusione delle pitturazioni di parti non impiantistiche) pure incluse, anche per il fissaggio a parete e/o pavimento e/o soffitto con staffe, tasselli adeguati al tipo di struttura ed impiego esclusivo di ferramenta in acciaio inox o cadmiato.</p> <p>In opera, a corpo</p>	cad.	172,01	20	3.440,20

Cod.	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (E)	QUANT.	IMPORTO
M1.06	RUBINETTO PORTAGOMMA 1/2" Compresi i collegamenti alla tubazione di qualsiasi tipo e diametro così come le pertinenti assistenze edili (con la sola esclusione delle pitturazioni di parti non impiantistiche) e più in generale ancora ogni altro accessorio e lavorazione per dare il magistero in opera a perfetta regola d'arte ed ineccepibile anche dal punto di vista estetico. <i>Riferimento: prezzario Regione FVG art 53.5QH6.15.B</i> In opera, a corpo A All'interno del fabbricato B All'esterno del fabbricato entro pozzetto con chiusino, tutto ciò pure incluso.	cad. cad.	15,55 144,42	3 2	46,65 288,84
M1.07	VASO WC / BIDET PER DISABILI a norma del D.P.R. 24/07/1996 n° 503 e ss.mm.ii. sospeso a parete (tramite telaio/staffe di fissaggio zincate da porre sotto traccia o tasselli ad espansione adeguati al tipo di muratura -cartongesso pure incluso- e ferramenta esclusivamente in acciaio inox) in ceramica da cm 39 * 80 * 45 circa, situato nella parete opposta all'accesso con asse alla distanza minima di 140 cm da una parete laterale e di 40 dall'altra; bordo anteriore alla distanza minima di 80 cm dalla parete posteriore; altezza del piano della tazza di 50 cm dal pavimento. Corredato di accessori (catino allungato e ribassato nella parte frontale, coprisedile in plastica antiscivolo, doccetta con regolatore di flusso a pressione sull'impugnatura con comando lavaggio da incasso a parete completo di miscelatore con leva, cassetta e porta carta) di uso agevole. Inclusi anche: i collegamenti per l'alimentazione di acqua calda e fredda a partire dai rubinettini terminali degli stacchi ed alla colonna di scarico da 110 mm di cui alla voce M1.05; le pertinenti assistenze edili anche per fissaggio con tasselli adeguati al tipo di struttura edile (se e per quanto necessario anche chimici) e ferramenta esclusivamente in acciaio inox o cadmiata (con la sola esclusione delle pitturazioni di parti non impiantistiche) e più in generale ancora ogni altro accessorio e lavorazione per dare il magistero in opera a perfetta regola d'arte ed ineccepibile anche dal punto di vista estetico, collaudabile ed infine anche collaudato. <i>Riferimento: prezzario Regione FVG 2016 art 74.3.QG.7.01</i> In opera, a corpo	cad.	785,20	2	1.570,40
M1.08	LAVABO PER DISABILI in ceramica da cm 70 * 57 circa, del tipo ad inclinazione manuale (regolabile da 0 a 110 mm per mezzo di due manopole di facile presa poste sul supporto delle mensole sotto l'apparecchio stesso fissate con esclusivo impiego di viteria in acciaio inox), con fronte concavo, bordi arrotondati, appoggi per gomiti e spartiacqua antispruzzo. Detto situato con piano superiore ad un'altezza di 80 cm dal pavimento e completo di rubinetteria a comando agevolato (monocomando a leva lunga rivestita in gomma paracolpi) con regolazione termica di precisione e sifone dotato di tubo flessibile. Realizzazione ed altri oneri come alla voce M1.07 per quanto applicabile, pertinenti assistenze edili (con la sola esclusione delle pitturazioni di parti non impiantistiche) pure incluse, ma scarico nel DN 50 mm. <i>Riferimento: prezzario Regione FVG 2016 art 74.3.QG.7.21</i> In opera, a corpo	cad.	882,15	2	1.764,30
M1.09	ACCESSORI PER SERVIZIO DISABILI essenzialmente completi di: ° corrimano nel Ø = 35 mm in Nylon con inserti fotoluminescenti i in corrispondenza ad ogni sostegno (iniziale, intermedio e finale), anima in tubo di alluminio, fissati senza viteria (esclusivamente in acciaio inossidabile) a vista ad un'altezza di 80 cm dal pavimento ed a 7,5 cm dalla parete e così posizionati: ° corrimano da cm 56 circa fissato all'interno del la porta a consentirne l'apertura verso l'esterno, ° corrimano reclinabile in orizzontale dalla parte del vaso non addossata alla parete ad una distanza di 40 cm dall'asse del vaso stesso, fissato sulla parete a sbalzo; ° corrimano verticale ottenuto con 2 elementi, ciascuno da 80 cm e fissati a parete dalla parte del vaso addossata alla parete. Il tutto posto ad una distanza di 30 cm dal bordo anteriore della tazza ed a 15 cm dalla parete. <i>Riferimento: prezzario Regione FVG artt. 74.3.QH2.20.A + 74.3.QH2.10.A + 74.3.QH2.01.B</i> In opera, a corpo	cad.	991,37	2	1.982,74
M1.10	VASO WC SOSPESO in porcellana bianca vetrificata completo di accessori. Compresi e compensati: fissaggi con tasselli adeguati al tipo di struttura edile (se e per quanto necessario anche chimici) e viteria esclusivamente in acciaio inox; rubinetto di intercettazione; gruppo di cacciata con cassetta da incasso da 10 litri circa con doppia possibilità di erogazione garantita per 10 anni, con dispositivi di carico a galleggiante e pulsante di cacciata; placca di copertura e raccordo al vaso; sedile e coprisedile della serie extra-pesante. Realizzazione ed altri oneri come alla voce M1.07 per quanto applicabile. <i>Riferimento: prezzario Regione FVG 2016 art 74.1.QG7.01</i> In opera, a corpo	cad.	810,70	1	810,70
M1.11	LAVABO CON SEMICOLONNA in porcellana bianca vetrificata completo di accessori, con gruppo di erogazione monoforo monocomando (miscelatore) ed aeratore a flusso lamellare, scarico a salterello e sifone cromato. Realizzazione ed altri oneri come alla voce M1.08 per quanto applicabile. <i>Riferimento: prezzario Regione FVG 2016 artt. 74.2.QG7.01.A + 74.2.QG7.01.E + 74.2.QH6.01</i> In opera, a corpo	cad.	578,10	1	578,10
M1.12	PILETTA SIFONATA A PAVIMENTO con griglia in acciaio inox e sifone in PeAD - Polietilene ad Alta Densità nel DN = 50 mm. Compresi: l'allacciamento alla più vicina rete suborizzontale o colonna di scarico; le pertinenti assistenze edili con la sola esclusione delle pitturazioni di parti non impiantistiche e più in generale ancora ogni altro accessorio e lavorazione per dare il magistero in opera a perfetta regola d'arte ed ineccepibile anche dal punto di vista estetico. <i>Riferimento: prezzario Regione FVG 2016 art 52.2.IN6.20</i> In opera, a corpo	a corpo	41,50	1	41,50

Cod.	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)	QUANT.	IMPORTO
M1.13	SIGILLATURE TAGLIAFUOCO REI 60, COMPLEMENTI, MINUTERIE E MATERIALI DI CONSUMO, DOCUMENTAZIONE e più in generale ancora quant'altro non altrimenti computabile eppure necessario per dare la presente categoria di lavori in opera perfettamente finita e funzionante, ineccepibile anche dal punto di vista estetico, collaudabile e collaudata nel complesso ed in ogni singolo componente, con l'espressa avvertenza che le sigillature tagliafuoco dovranno essere poste in opera come desumibile dal corrispondente certificato di omologazione e/o dalla scheda tecnica del Costruttore accettato dalla Direzione lavori e che tutte le linee elettriche si svilupperanno entro vie cavi ad uso esclusivo ed avranno conduttori a bassissima emissione di gas tossici e nocivi (isolamento N07G9K o FG7(O)M1). Compresi anche, pro quota, gli oneri per: collaudo; fornitura dei materiali di scorta e della documentazione come da progetto; redazione della dichiarazione di conformità; istruzione al personale designato alla conduzione.				
	In opera, a corpo	a corpo	752,16	1	752,16
TOTALE IMPIANTI IDRICOSANITARIO E GAS					15.450,00

Cod.	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (€)	QUANT.	IMPORTO
M 2	Impianto idrico antincendio				
M2.01	DERIVAZIONE DALLA RETE PUBBLICA PER IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO come da progetto e prescrizioni della Società erogatrice con tubazioni in acciaio zincato verniciato rosso nei tratti a vista e PeHD in quelli interrati (con la generatrice superiore almeno 70 sotto il piano di calpestio) a partire dal contatore sino all'attacco motopompa ed alla partenza della colonna montante per i naspi. Compresi e compensati anche gli oneri per: formazione del campo contatore; tagli a misura e sfridi; prove di tenuta; controtubazioni in corrispondenza ad attraversamento di struttura edile (verticale ed orizzontale); valvolame di intercettazione idoneo per lo specifico impiego e perciò sigillabile e sigillato aperto; pertinenti assistenze edili (anche per scavi e ritombamenti, con la sola esclusione della pitturazione di parti non impiantistiche e della formazione della nicchia per contatore anche per il fissaggio a parete e/o pavimento e/o soffitto con staffe, tasselli adeguati al tipo di struttura ed impiego esclusivo di ferramenta in acciaio inox o cadmiato e più in generale ancora quant'altro occorre per dare infine il magistero in opera a perfetta regola d'arte, ineccepibile anche dal punto di vista estetico, collaudabile ed infine anche collaudato. In opera, a corpo	cad.	3.036,43	1	3.036,43
M2.02	TUBO PeAD INTERRATO PER USO ANTINCENDIO nel DNi 80 = 3"/PN 16. Realizzazione ed oneri come alla voce M2.01 per quanto applicabile. In opera, a corpo	cad.	974,65	1	974,65
M2.03	TUBO ZINCATO NUDO PER DISTRIBUZIONE USO ANTINCENDIO Realizzazione ed oneri come alla voce M2.01. In opera, a corpo	cad.	1.471,60	1	1.471,60
M2.04	NASPO UNI 25 mm completo di corredo d'uso. Ogni onere compreso per dare il tutto finito e funzionante, ineccepibile in tutte le parti destinate a rimanere in vista, collaudabile ed infine anche collaudato. <i>Riferimento: prezzo Regione FVG 2016 art 69.1.QX2.01.B</i> In opera, a corpo	cad	568,00	3	1.704,00
M2.05	ATTACCO MOTOPOMPA UNI 70 CON STACCO UNI 45 mm Realizzazione ed oneri come alla voce M2.04. <i>Riferimento: prezzo Regione FVG 2016 artt. 69.1.QX3.01 + 69.QX1.01</i> In opera, a corpo	cad	790,77	1	790,77
M2.06	SIGILLATURE TAGLIAFUOCO REI 60, COMPLEMENTI, MINUTERIE E MATERIALI DI CONSUMO, per impianto idrico antincendio. Come alla voce M1.13 per quanto applicabile. In opera, a corpo	cad.	472,55	1	472,55
TOTALE IMPIANTO IDRICOANTINCENDIO					8.450,00

Cod.	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (E)	QUANT.	IMPORTO
M 3	Climatizzazione estiva ed invernale con impianto ad espansione diretta				
M3.01	<p>POMPA DI CALORE REVERSIBILE ARIA/GAS REFRIGERANTE CON PRESTAZIONI NOMINALI DI RESI 33,5 kWf E 37,5 kWt</p> <p>circa (riferite rispettivamente a +35 e +7 °C, tolleranza +/- 5 %) e comunque adeguate al complesso delle unità interne, con compressori ermetici rotativi comandati da inverter per gas R410A ad alta efficienza (assorbimento elettrico massimo estivo ed invernale rispettivamente di 12,40 e 11,30 kW). Ogni onere compreso per dare infine il magistero in opera a perfetta regola d'arte, ineccepibile anche dal punto di vista estetico, assistenze edili dunque e sistema di regolazione pure incluse, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p>Riferimento: <i>prezzario Regione FVG 2016 art. 55.5.QX3.01</i></p> <p>In opera, a corpo</p>	cad.	24.871,34	1	24.871,34
M3.02	<p>ALLACCIAMENTO PER CORPO SCALDANTE AD ESPANSIONE DIRETTA</p> <p>Realizzazione ed oneri come alla voce M1.02 per quanto applicabile, ma esecuzione in tubi di rame "per impianti frigoriferi" a gas R410A coibentati con cospelle in elastomero espanso di classe 1[^] certificata da 13 mm nei tratti incassati (a pavimento o parete) e 9 mm se a vista, nella conformazione, andamento e diametri approvati dal Costruttore infine approvato dalla Direzione lavori all'atto esecutivo.</p> <p>Compresi e compensati anche quota parte di: "giunti a y" e "collettori di distribuzione"; raccordi e pezzi speciali; rete scarico ed allontanamento condensa in PeAD nel DN = 50 mm completa di relativi sifoni antidore e stacco da 32 mm per singolo apparecchio.</p> <p>Inclusi inoltre gli oneri per: quota parte tubazione a doppia parete nei tratti interrati, interamente circondata da strato di sabbia per almeno 15 cm e contrassegnata lungo l'intero sviluppo a non più di 30 cm dal piano di campagna coibentazione di tutti i predetti componenti e pezzi speciali; finitura con fogli di isogenopak ovvero in alluminio od acciaio inox, rispettivamente all'interno ed all'esterno del fabbricato; tagli a misura e sfridi; esecuzione di prove di tenuta a pressione, anche se ripetute; carico impianto con gas refrigerante; pertinenti assistenze edili (con la sola esclusione delle pitturazioni di parti non impiantistiche) anche per i fissaggi con esclusivo impiego di ferramenta in acciaio inox o cadmiato nonché minuterie e materiali di consumo per dare il magistero in opera, a qualsiasi livello, perfettamente finito e funzionante, ineccepibile dal punto di vista estetico, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p>In opera, a corpo</p>	cad.	499,63	24	11.991,12
M3.03	<p>UNITA' INTERNA A PARETE/PAVIMENTO PER IMPIANTO A PORTATA DI REFRIGERANTE VARIABILE</p> <p>per installazione pensile in vista (= con mobiletto) con ripresa dell'aria nella parte inferiore e mandata frontale. Costituita da: griglia di ricircolo; mandata dell'aria sul lato frontale con aletta direttrice regolabile; ventilatore direttamente accoppiato a motore monofase ad induzione a due velocità, con protezione elettrica tramite interruttore termico; filtro in fibra sintetica rigenerabile e lavabile; batteria ad espansione diretta a più ranghi con tubi di rame alettati in alluminio; finitura esterna in lamiera di acciaio zincata con verniciatura acrilica; bacinella raccolta condensa; morsetteria per collegamenti elettrici.</p> <p>Montato con elementi antivibranti, bulloni, dadi e controdadi (con relativa rondella antiallentamento) ed esclusivo impiego di ferramenta in acciaio inox o cadmiata.</p> <p>Compresi: i collegamenti idraulici, meccanici; l'alimentazione elettrica sottesa a linea di piano ad uso esclusivo con isolamento N07G9-K a bassissima emissione di gas tossici e nocivi da almeno 4 mmq (con derivazione da 2,5) derivata dal quadro di centrale termofrigorifera (il tutto compreso e compensato, pro quota, nella presente voce); il quadretto di comando e controllo (a bordo macchina o telecomando a scelta della Direzione lavori e parità di prezzo) con i pertinenti collegamenti ed i cablaggi elettrici di regolazione e potenza; le assistenze edili (con la sola esclusione delle pitturazioni di parti non impiantistiche) e più in generale ancora quant'altro occorre per dare il magistero in opera a perfetta regola d'arte, ineccepibile anche dal punto di vista estetico, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p>Riferimento: <i>prezzario Regione FVG 2016 art. 55.5.QX3.02</i></p> <p>In opera, a corpo</p> <p>A Resa nominale di 2,2 kWf e 2,5 kWt (P2 sui disegni)</p> <p>B Resa nominale di 2,8 kWf e 3,2 kWt (P3 sui disegni)</p> <p>C Resa nominale di 3,6 kWf e 4,0 kWt (P4 sui disegni)</p> <p>D Resa nominale di 4,5 kWf e 5,0 kWt (P5 sui disegni)</p>	cad. cad. cad. cad.	831,91 844,66 929,70 959,34	6 5 7 5	4.991,46 4.223,30 6.507,90 4.796,70
M3.04	<p>TERMOSTATO AMBIENTE</p> <p>per comando ventilconvettore di cui alla voce precedente. Ogni onere compreso per dare il tutto finito e funzionante, ineccepibile in tutte le parti destinate a rimanere in vista, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p>Riferimento: <i>prezzario Regione FVG 2016 art. 62.5.QZ3.03.C</i></p> <p>In opera, a corpo</p>	cad.	171,13	23	3.935,99
M3.05	<p>IMPIANTI ELETTRICI PER IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE AD ESPANSIONE DIRETTA</p> <p>inclusa quota parte quadro elettrico di centrale termofrigorifera entro carpenteria a doppio isolamento avente grado di protezione minimo IP 55, porta frontale trasparente con chiusura a chiave quadra. Linee elettriche con sezione minima di 2,5 ed 1,5 mm² rispettivamente se per alimentazione di potenza e comando/controllo/segnale e comunque con isolamento a bassissima emissione di gas tossici e nocivi (N07G9K o FG7(O)M1) e sempre entro portaconduttori ad uso esclusivo della serie extra-pesante posati a vista con grado di protezione minimo IP44 senza soluzione di continuità. Ogni onere compreso per dare il tutto finito e funzionante, ineccepibile in tutte le parti destinate a rimanere in vista, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p>In opera, a corpo</p>	cad.	6.542,30	1	6.542,30
M3.06	<p>SIGILLATURE TAGLIAFUOCO REI 60, COMPLEMENTI, MINUTERIE E MATERIALI DI CONSUMO, IMPIANTI ELETTRICI, DOCUMENTAZIONE</p> <p>per impianti di benessere ambientale. Come alla voce M1.13 per quanto applicabile nonché finitura esterna con lamina di alluminio ovvero, ed a parità di prezzo acciaio inox, di tutte le tubazioni destinate a rimanere all'esterno del fabbricato.</p> <p>In opera, a corpo</p>	cad.	889,89	1	889,89
TOTALE CLIMATIZZAZIONE ESTIVA ED INVERNALE AD ESPANSIONE DIRETTA					68.750,00

Cod.	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (E)	QUANT.	IMPORTO
M4	RISCALDAMENTO INVERNALE A RADIATORI				
M4.01	<p>CALDAIA MURALE A CONDENSAZIONE DA 34 kW COMPLETA DI SISTEMA EVACUAZIONE FUMI A SEMPLICE PARETE IN INOX idonea per solo riscaldamento, a camera stagna e tiraggio forzato, con accensione elettronica a ionizzazione di fiamma, modulazione continua, rendimento **** (108,6 %), completa di accessori d'uso e di legge, omologati per quanto richiesto dalle vigenti disposizioni in materia.</p> <p>Compresi e compensati anche gli oneri per: sistema di evacuazione fumi sin oltre la copertura in idoneo materiale sintetico espressamente approvato dal Costruttore se non fornito da questo stesso; collegamenti e cablaggi meccanici ed elettrici; verifica e avviamento eseguiti da Personale autorizzato dal Costruttore; pertinenti assistenze edili (con la sola esclusione della pitturazione di parti non impiantistiche) anche per il fissaggio a parete e/o pavimento e/o soffitto con staffe, tasselli adeguati al tipo di struttura ed impiego esclusivo di ferramenta in acciaio inox o cadmiato e più in generale ancora quant'altro necessario per dare il magistero finito e funzionante a perfetta regola d'arte, ineccepibile in tutte le parti destinate a rimanere in vista, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p><i>Riferimento: prezzario Regione FVG 2016 art. 56.2.QX3.01</i></p> <p>In opera, a corpo</p>	cad.	3.246,12	1	3.246,12
M4.02	<p>DISTRIBUZIONE PER CIRCUITO RADIATORI realizzata come da progetto con tubazioni in acciaio nero verniciato con 2 mani di antiruggine ovvero (ed a parità di prezzo) in idoneo materiale sintetico a partire dalla centrale termica (RS sullo schema). Realizzazione ed altri oneri come alla voce M1.03 per quanto applicabile, pertinenti assistenze edili (con la sola esclusione delle pitturazioni di parti non impiantistiche) anche per il fissaggio a parete e/o pavimento e/o soffitto con staffe, tasselli adeguati al tipo di struttura ed impiego esclusivo di ferramenta in acciaio inox o cadmiato e coibentazione con coppelle da 13 mm nei tratti incassati e 19 in quelli a vista (anche in controsoffitto) pure inclusi.</p> <p>In opera, a corpo.</p>	a corpo	3.549,60	1	3.549,60
M4.03	<p>STACCO PER RADIATORE realizzato con tubazioni in acciaio nero da 3/8" verniciato con 2 mani di antiruggine ovvero (ed a parità di prezzo) in idoneo materiale sintetico di pari diametro interno e comunque coibentate con coppelle da 9 mm, derivate dal circuito di distribuzione di cui alla precedente voce M4.01.</p> <p>Compresi e compensati anche gli oneri per: valvola con testa termostatica a bassa inerzia termica, protetta contro la manomissione e con possibilità di bloccaggio per impedire di raggiungere in ambiente temperature superiori a 21 °C; detentore e sfiato manuale d'aria di tipo igroscopico. Ogni onere compreso per dare il tutto finito e funzionante, ineccepibile in tutte le parti destinate a rimanere in vista, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p>In opera, a corpo</p>	cad.	282,20	8	2.257,60
M4.04	<p>RADIATORE TUBOLARE IN ACCIAIO in fabbrica in colore bianco (od altro scelto dalla Direzione lavori tra gli standard disponibili), posto in opera come da progetto in qualsiasi altezza e numero di colonne; il tutto a parità di prezzo.</p> <p>Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per tutti gli accessori, per il montaggio con esclusivo impiego di ferramenta in acciaio inox o cadmiato e più in generale ancora quant'altro necessario per dare il tutto finito e funzionante, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p>Resa a norme UNI – CTI 442 per DT = 50 °C.</p> <p><i>Riferimento: prezzario Regione FVG 2016 art. 56.5.QH2.01</i></p> <p>In opera, a corpo</p> <p>A Da nominali 317 W (R16 sui disegni)</p> <p>B Da nominali 445 W (R23 sui disegni)</p> <p>C Da nominali 675 W (R34 sui disegni)</p> <p>D Da nominali 1.350 W (R68 sui disegni)</p>	cad.	79,25	6	475,50
		cad.	111,25	2	222,50
		cad.	168,75	0	0,00
		cad.	337,50	0	0,00
M4.05	<p>PARZIALIZZAZIONE DI ZONA come da progetto, essenzialmente costituita da valvola motorizzata a 2 vie in campo valvolato comandata da cronotermostato ambiente (questo pure incluso), valvola di by-pass; il tutto contenuto entro cassetina. Ogni onere compreso per dare il tutto finito e funzionante, ineccepibile in tutte le parti destinate a rimanere in vista, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p><i>Riferimento: prezzario Regione FVG 2016 artt. 56.6.QX2.50.1 + 56.6.QX3.01 + 53.4.QX5.01.F</i></p> <p>In opera, a corpo</p>	cad	707,85	4	2.831,40
M4.06	<p>IMPIANTI ELETTRICI PER IMPIANTO RISCALDAMENTO A RADIATORI a partire dal quadro elettrico di centrale termofrigorifera di cui alla voce M3.05. Linee elettriche con sezione minima di 2,5 ed 1,5 mm2 rispettivamente se per alimentazione di potenza e comando/controllo/segnale e comunque con isolamento a bassissima emissione di gas tossici e nocivi (N07G9K o FG7(O)M1) e sempre entro portaconduttori ad uso esclusivo della serie extra-pesante posati a vista con grado di protezione minimo IP44 senza soluzione di continuità. Ogni onere compreso per dare il tutto finito e funzionante, ineccepibile in tutte le parti destinate a rimanere in vista, collaudabile ed infine anche collaudato.</p> <p>In opera, a corpo</p>	a corpo	276,29	1	276,29
M4.07	<p>SIGILLATURE TAGLIAFUOCO REI 60, COMPLEMENTI, MINUTERIE E MATERIALI DI CONSUMO, DOCUMENTAZIONE per impianto di riscaldamento a radiatori. Come alla voce M1.17 per quanto applicabile.</p> <p>In opera, a corpo</p>	a corpo	490,99	1	490,99
	TOTALE RISCALDAMENTO INVERNALE A RADIATORI				13.350,00

Cod.	Descrizione	U.M.	Prezzo Un. (E)	QUANT.	IMPORTO
M1	TOTALE IMPIANTO IDRICOSANITARIO E GAS				15.450,00
M2	TOTALE IMPIANTO IDRICOANTINCENDIO				8.450,00
M3	TOTALE CLIMATIZZAZIONE AD ESPANSIONE DIRETTA				68.750,00
M4	TOTALE RISCALDAMENTO INVERNALE A RADIATORI				13.350,00
					106.000,00
M5.01	ALLACCIAMENTI				
A	<p>FORMAZIONE CAMPO CONTATORE E ALLACCIAMENTO RETE ACQUA POTABILE</p> <p>come da progetto e prescrizioni della Società erogatrice con tubazioni in PeHD certificato per "usi potabili" nei tratti interrati (con sovrastante nastro imputrescibile a segnalare l'intero percorso) ed in acciaio zincato protetto con coppelle in elastomero di classe 1^ certificata da almeno 9 mm negli altri.</p> <p>Compresi e compensati anche gli oneri per dare infine il magistero in opera a perfetta regola d'arte, ineccepibile anche dal punto di vista estetico, collaudabile ed infine anche collaudato, quali a titolo di esempio non certo esaustivo: formazione del campo contatore; valvolame di intercettazione e scarico; tagli a misura e sfridi;</p> <p>complementi ed accessori tutti; allontanamento dei materiali di risulta dal cantiere; prove di tenuta; controtubazioni in corrispondenza ad attraversamento di struttura edile (verticale ed orizzontale); finitura con lamina di alluminio ovvero (ed a parità di prezzo) in acciaio inox per le parti destinate a rimanere in vista. Inclusive anche le pertinenti assistenze edili per il fissaggio a parete e/o pavimento e/o soffitto con staffe, tasselli adeguati al tipo di struttura ed impiego esclusivo di ferramenta in acciaio inox o cadmiato; esclusi invece: scavi e ritombamenti; formazione della nicchia per contatore; pitturazione di parti non impiantistiche.</p> <p>A corpo, € 1.750,00 (diconsi €uro millesettecentochquanta/00)</p>				1.750,00
B	<p>A corpo, € 1.750,00 (diconsi €uro millesettecentochquanta/00)</p> <p>come da progetto e prescrizioni della Società erogatrice con tubazioni in PeHD certificato per "usi potabili" nei tratti interrati (con sovrastante nastro imputrescibile a segnalare l'intero percorso) ed in acciaio zincato verniciato rosso negli altri.</p> <p>Compresi e compensati anche gli oneri per dare infine il magistero in opera a perfetta regola d'arte, ineccepibile anche dal punto di vista estetico, collaudabile ed infine anche collaudato, quali a titolo di esempio non certo esaustivo: formazione del campo contatore; valvolame di intercettazione e scarico idoneo per lo specifico impiego e perciò sigillabile e sigillato aperto; tagli a misura e sfridi; complementi ed accessori tutti; allontanamento dei materiali di risulta dal cantiere; prove di tenuta; controtubazioni in corrispondenza ad attraversamento di struttura edile (verticale ed orizzontale). Inclusive anche le pertinenti assistenze edili per il fissaggio a parete e/o pavimento e/o soffitto con staffe, tasselli adeguati al tipo di struttura ed impiego esclusivo di ferramenta in acciaio inox o cadmiato; esclusi invece: scavi e ritombamenti; formazione della nicchia per contatore; pitturazione di parti non impiantistiche.</p> <p>A corpo, € 3.250,00 (diconsi €uro tremiladuecentochquanta/00)</p>				3.250,00
C	<p>FORMAZIONE CAMPO CONTATORE E ALLACCIAMENTO RETE GAS METANO</p> <p>come da progetto e prescrizioni della Società erogatrice con tubazioni in PeHD certificato per "usi potabili" nei tratti interrati (con sovrastante nastro imputrescibile a segnalare l'intero percorso) ed in acciaio zincato verniciato giallo ral 1021 negli altri.</p> <p>Compresi e compensati anche gli oneri per dare infine il magistero in opera a perfetta regola d'arte, ineccepibile anche dal punto di vista estetico, collaudabile ed infine anche collaudato, quali a titolo di esempio non certo esaustivo: formazione del campo contatore; valvolame di intercettazione e scarico idoneo per lo specifico impiego; tagli a misura e sfridi; complementi ed accessori tutti; allontanamento dei materiali di risulta dal cantiere; prove di tenuta; controtubazioni in corrispondenza ad attraversamento di struttura edile (verticale ed orizzontale). Inclusive anche le pertinenti assistenze edili per il fissaggio a parete e/o pavimento e/o soffitto con staffe, tasselli adeguati al tipo di struttura ed impiego esclusivo di ferramenta in acciaio inox o cadmiato; esclusi invece: scavi e ritombamenti; formazione della nicchia per contatore; pitturazione di parti non impiantistiche.</p> <p>A corpo, € 2.000,00 (diconsi € duemila/00)</p>				2.000,00
	TOTALE				113.000,00