

COMUNE DI TALMASSONS

VIA TOMADINI, 15 - 33030 TALMASSONS

PROGETTO ESECUTIVO per la manutenzione straordinaria della porzione di proprietà comunale della Villa Savorgnan a Flambro- stralcio PSR misura 16.07.01, individuato catastalmente al Fg. n°5, mapp.le 1189.

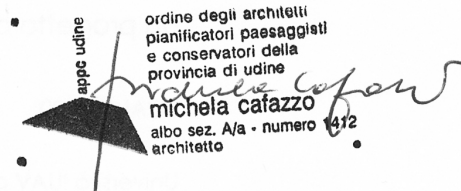
committenti: Comune di Talmassons, via Tomadini, 15 - 33 030 Talmassons

ubicazione intervento: via Savorgnan, 2 33030 FLAMBRO (UD)

progettista: **ing. Alessandro Nutta**
c.f. NTT LSN 66D27 L483P
p.iva. 02923450304

titolo: COMPUTO METRICO ESTIMATIVO	elaborato 4
scala: varie	

data: **Dicembre 2020**



aggiornamento:

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			
	LAVORI A MISURA			
	OPERE PROVVISORIALI (SpCat 1)			
1 / 1 NP.06	Nolo di macchina con sbraccio da 42 m. completa di pinza selezionatrice e benna per detriti per la rimozione dall'esterno della struttura colassata	24,00		
	SOMMANO ora	24,00	150,00	3'600,00
2 / 2 B1.1.010.30.A	Nolo a caldo di piattaforma aerea autocarrata con navicella rotante di portata 250-300 kg. Altezza < 25 m	24,00		
	SOMMANO ora	24,00	88,28	2'118,72
3 / 3 01.1.AB1.02	Puntellazioni di strutture murarie verticali con puntelli in acciaio, legname o misti, compreso banchine, apparecchi da disarmo in genere, sbatracchiature in senso longitudinale e trasversale, controventatura in direzione perpendicolare al muro servito, compreso armo, disarmo, collegamenti, fissaggi. puntellazione lato nord ovest	157,50		
	SOMMANO m2	157,50	40,33	6'351,98
4 / 4 NP.05	Esecuzione di ponteggio costituito da struttura a telai prefabbricati per costruzione, dotato di impalcato realizzato con tavolati in legno o metallici, di tavola fermapiede, di due correnti di cui quello superiore ad un'altezza di 100 cm dal piano da proteggere e di controventatura. Compreso il montaggio e lo smontaggio. - per tutta la durata dei lavori (lung.=33+33+10)	798,00		
	SOMMANO mq	798,00	12,00	9'576,00
	Parziale OPERE PROVVISORIALI (SpCat 1) euro			21'646,70
	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SpCat 2)			
5 / 5 25.3.BG2.01.A	Disfacimento completo del manto di copertura di qualsiasi tipo, compresa eventuale rimozione di sfiati, lattonerie, cernita ed accatastamento del materiale giudicato recuperabile nell'ambito del cantiere; compresi e compensati gli oneri per la protezione delle strutture sottostanti dalle intemperie, per l'abbassamento, lo sgombero del sottotetto, il carico ed il trasporto a pubblica discarica, l'indennità di discarica del materiale non recuperabile, esclusi i ponteggi da computarsi a parte. Manto in coppi	348,45		
	SOMMANO m ²	348,45	12,87	4'484,55
6 / 6 25.2.BE3.01.B	Demolizione eseguita a mano di murature in pietrame di qualsiasi natura, di mattoni pieni o mista, eseguita a qualsiasi altezza a settori o in breccia su manufatti di qualsiasi forma e spessore, eseguita con punta di ferro e mazzuolo o con l'ausilio di idonei mezzi meccanici, con ogni cautela, compresi e compensati gli oneri per il calo a terra delle macerie, le necessarie opere provvisorie a protezione delle strutture superstiti o adiacenti, accatastamento e pulizia del materiale giudicato recuperabile, che rimarrà di proprietà del Committente, trasporto fino alla piazzola di accumulo entro l'area di cantiere,			
	A R I P O R T A R E			26'131,25

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			26'131,25
	carico e allontanamento delle macerie di risulta non recuperabile a pubblica discarica, l'indennità di discarica, ponti di servizio. In breccia muratura lato nord a dedurre quota parte crollata	13,99 -10,08		
	Sommano positivi m3	13,99		
	Sommano negativi m3	-10,08		
	SOMMANO m3	3,91	234,59	917,25
7 / 7 NP.01	Esecuzione della rimozione accurata e scrupolosa delle tavelline in laterizio del sottanto di copertura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la raccolta differenziata del materiale di risulta, il recupero ed accatastamento del materiale giudicato recuperabile entro l'area di cantiere, a custodia, che rimarrà di proprietà del Committente, compreso abbassamenti da qualunque altezza, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica ed ogni altro onere. La misurazione verrà effettuata a metroquadro lungo le falde della copertura.	348,45		
	SOMMANO mq	348,45	10,51	3'662,21
8 / 8 NP.02	Esecuzione della rimozione dei mezzi morali in legno della copertura. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la raccolta differenziata del materiale di risulta, compreso abbassamenti da qualunque altezza, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica ed ogni altro onere. La misurazione verrà effettuata a metroquadro lungo le falde della copertura.	348,45		
	SOMMANO mq	348,45	3,52	1'226,54
9 / 9 25.3.B11.03	Rimozione di travatura in legno di solaio posta a qualsiasi altezza, comprendente la smurazione o il disancoraggio, la discesa, la pulitura e l'accatastamento del materiale giudicato riutilizzabile, eventuale sezionamento sul posto di quello di scarto, compresi e compensati gli oneri per il trasporto del materiale sino alla piazzola di accumulo nell'area di cantiere, carico e allontanamento alle pubbliche discariche e l'indennità di discarica. capriate copertura *(lung.=8,60+2*4,20+1,20)*(H/peso=0,20*0,26) terzere copertura *(H/peso=0,20*0,20) interventi vari *(H/peso=0,20*0,20)	3,79 4,62 1,20		
	SOMMANO m3	9,61	260,54	2'503,79
10 / 10 25.3.B11.01	Rimozione completa di solaio in legno, sia semplice che composto, di qualunque tipo, forma, luce netta e ubicato a qualsiasi altezza, costituito da travi in legno portanti, travicelli, tavolato semplice o doppio, eventuali riempimenti tra le travi, controsoffitti in legno con listelli e tavolato, escluso eventuali pavimentazioni e sottofondi da valutarsi a parte, eseguita con particolare cautela, compresi e compensati gli oneri per la cernita, pulitura ed accatastamento del materiale giudicato recuperabile che rimarrà di proprietà dell'Amministrazione, calo a terra con piccoli mezzi meccanici e trasporto delle macerie fino alla piazzola di accumulo nell'area di cantiere, carico e trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche e l'indennità di discarica. piano primo piano secondo	145,25 145,25		
	SOMMANO m²	290,50	33,24	9'656,22
	A R I P O R T A R E			44'097,26

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			44'097,26
11 / 11 43.1.BQ4.01.A	Esecuzione delle demolizioni di sottofondi di pavimenti di qualsiasi tipo ed a qualsiasi altezza, compreso la rimozione di impianti, la rimozione di materiali isolanti, il carico, trasporto e scarico del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica, la ripresa degli intonaci deteriorati dalla demolizione, la pulizia e sistemazione delle superfici interessate. Per spessore fino a 10 cm piano primo	145,25		
	SOMMANO m ²	145,25	12,30	1'786,58
12 / 19 24.1.BQ4.01.A	Esecuzione della demolizione di rampe scale di qualsiasi tipo (pietrame, legno, ferro, c.a. ecc.) compreso ponteggi, intonaci, rivestimenti, rimozione di ringhiere, parapetti e corrimano, il recupero ed accatastamento dei materiali riutilizzabili entro l'area di cantiere, la discesa del materiale di risulta da qualunque altezza o profondità, trasporto del materiale di risulta alle pubbliche discariche, l'indennità di discarica. Con struttura in legno scala interna	10,14		
	SOMMANO m ²	10,14	48,65	493,31
	Parziale DEMOLIZIONI E RIMOZIONI (SpCat 2) euro			24'730,45
	COPERTURA (SpCat 3)			
13 / 12 20.7.HI1.02.A	Fornitura e posa in opera di elementi strutturali in legno a spigoli vivi per coperture, quali travi, travetti, capriate, banchine, puntoni, mensole, travi di colmo, bordonali ottenuti "fuori cuore", della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338), compreso piallatura, preparazione, assemblaggio, ferramenta di fissaggio in acciaio quali biette, caviglie, chiodi, tiranti, zanche, bulloni, ecc., protezione delle teste, trattamento protettivo con due mani di impregnante, ponteggi di lavoro, tagli a misura, sfridi, trasporto, carico e scarico. Travi squadrate in legno abete capriate copertura *(lung.=8,60+2*4,20+1,20)*(H/peso=0,20*0,26) terzere copertura *(H/peso=0,20*0,20)	4,73 7,70		
	SOMMANO m3	12,43	1'112,56	13'829,12
14 / 13 20.7.HI1.03.A	Fornitura e posa in opera di elementi in legno a spigoli vivi per coperture, quali morali, mezzi morali, correntini, della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338), compreso tagli a misura, sfridi, chiodi per legno o viti, zanche, ecc., trattamento protettivo con due mani di impregnante, ponteggi di lavoro, tagli, sfridi. In legno abete mezzi morali di copertura *(par.ug.=2*106)	2,39		
	SOMMANO m3	2,39	1'178,39	2'816,35
15 / 16 27.4.SG2.03.B	Fornitura e posa in opera di tavelline in laterizio nuove o di recupero, dim. 25x12x3 cm, a formazione di sottomanto di copertura poste in opera su listelli in legno, compensati a parte, compreso sigillatura dei giunti e delle fughe con malta bastarda, pulitura delle tavelline di recupero, tagli, sfridi, adattamenti su compluvi e displuvi delle falde, ponteggi, formazione di fori, asole. Tavelline di recupero copertura	348,45		
	SOMMANO m ²	348,45	39,15	13'641,82
	A R I P O R T A R E			76'664,44

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			76'664,44
16 / 17 47.2.LN2.04.A	Esecuzione di impermeabilizzazione su coperture piane, curve o a falde, realizzata mediante fornitura e posa in opera di doppia membrana bituminosa plastomerica o elastomerica di cui una dello spessore di 3 mm e la seconda guaina, a finire, di tipo antiradice, armate con tessuto in poliestere, applicate a fiamma, compresa pulizia del piano di posa, spalmatura di primer, tagli, sfridi, raccordi, sormonti, risvolti, materiali di consumo. Membrana antiradice dello spessore di 4 mm impermeabilizzazione copertura	348,45		
	SOMMANO m ²	348,45	23,37	8'143,28
17 / 18 25.3.NG2.01. C	Fornitura e posa in opera di manto di copertura in coppi vecchi di recupero dalla precedente copertura, compresa la fornitura di elementi integrativi vecchi di altra provenienza in buono stato di conservazione, eseguita a filari regolari, continui allineati, sovrapposizione minima degli elementi 10 cm; compresi e compensati gli oneri per la cernita del materiale riutilizzabile, la sua pulizia, i necessari tagli in corrispondenza dei compluvi e displuvi, i pezzi speciali di completamento quali tegole di colmo o di displuvio e relativo fissaggio con malte idonee o legatura alla struttura sottostante con filo di ferro zincato o rame, foratura e ancoraggio con appositi ganci delle prime due file di coppi lungo le linee di gronda, i raccordi, i terminali, lo sfrido, i sollevamenti, i ponteggi. Con sostituzione dal 41 % al 60 % dei coppi	348,45		
	SOMMANO m ²	348,45	52,72	18'370,28
	Parziale COPERTURA (SpCat 3) euro			56'800,85
	SOLAI (SpCat 4)			
18 / 14 20.7.HI1.01.A	Fornitura e posa in opera di elementi strutturali in legno, della specie indicata e della classe di resistenza prescritta in progetto (UNI 11035 - UNI EN 338), singoli quali pilastri, travi, travetti, banchine, mensole, o formanti organismi omogenei come travi reticolari, compresa piallatura e preparazione, tagli a misura, sfridi, l'assiemaggio con incastri, biette, caviglie, chiodi, viti, tiranti, zanche, bulloni, ecc., la protezione delle teste ed il trattamento antimuffa ed antitarlo con due mani di impregnante, i ponteggi di lavoro. Travi squadrate in legno abete travi solaio piano primo travi di banchina solaio piano primo travi solaio piano secondo travi di banchina solaio piano secondo	14,77 1,68 14,77 1,68		
	SOMMANO m3	32,90	994,97	32'734,51
19 / 15 23.7.SI1.01.A	Fornitura e posa in opera di tavolato in legno dell'essenza specificata con superficie a vista a taglio sega, fissato alle travi in legno con chiodi da legno o viti, compreso tagli, sfridi, due mani di impregnante, formazione di fori, asole. Tavole in legno abete spessore 25 mm piano primo piano secondo	145,25 145,25		
	SOMMANO m ²	290,50	28,57	8'299,59
	Parziale SOLAI (SpCat 4) euro			41'034,10
	OPERE MURARIE (SpCat 5)			
	A R I P O R T A R E			144'212,10

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			144'212,10
20 / 20 14.2.BE1.02	Riutilizzo di pietrame recuperato dalla demolizione di manufatti collassati, compresi e compensati nel prezzo l'onere per l'utilizzo di qualsiasi mezzo meccanico per il recupero, la sistemazione regolare del paramento, il tutto eseguito anche a mano per eventuali parti emergenti il livello dell'acqua, e l'eventuale indennità di deposito. Ogni onere compreso per dare l'opera terminata a regola d'arte. Riutilizzo parte crollata	20,16		
	SOMMANO t	20,16	14,77	297,76
21 / 21 25.2.FE3.01.A	Esecuzione di muratura in pietrame sbozzato o semisquadrato, anche in integrazione, eseguita a qualsiasi altezza, su manufatti verticali o inclinati, di qualsiasi forma planimetrica, eseguita con malta di calce aerea e/o idraulica dosate a 350 kg per m ³ di inerte, caratteristiche d'impasto da concordarsi, eseguita anche in breccia per integrazioni, secondo tessitura e tecnica costruttiva originaria, anche sotto livello rispetto alla muratura originale esistente, comprese piccole demolizioni di ammorsamento, pulizia e bagnatura degli eventuali brani murari da connettere, compreso l'approvvigionamento del materiale lapideo, anche di recupero sul luogo, compresi e compensati gli oneri per la formazione degli spigoli, delle lesene, dei marcapiani, dei riquadri per porte o finestre di qualsiasi forma, i ponteggi, l'abbassamento, lo sgombero, il trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta e l'indennità di discarica. Con pietrame nuovo Rifacimento quota parte muro lato nord	5,44		
	SOMMANO m3	5,44	604,48	3'288,37
22 / 22 25.2.FE3.01.B	Esecuzione di muratura in pietrame sbozzato o semisquadrato, anche in integrazione, eseguita a qualsiasi altezza, su manufatti verticali o inclinati, di qualsiasi forma planimetrica, eseguita con malta di calce aerea e/o idraulica dosate a 350 kg per m ³ di inerte, caratteristiche d'impasto da concordarsi, eseguita anche in breccia per integrazioni, secondo tessitura e tecnica costruttiva originaria, anche sotto livello rispetto alla muratura originale esistente, comprese piccole demolizioni di ammorsamento, pulizia e bagnatura degli eventuali brani murari da connettere, compreso l'approvvigionamento del materiale lapideo, anche di recupero sul luogo, compresi e compensati gli oneri per la formazione degli spigoli, delle lesene, dei marcapiani, dei riquadri per porte o finestre di qualsiasi forma, i ponteggi, l'abbassamento, lo sgombero, il trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta e l'indennità di discarica. Con pietrame recuperato in sito Rifacimento quota parte muro lato nord	8,16		
	SOMMANO m3	8,16	437,48	3'569,84
23 / 25 20.6.HH2.02.B	Fornitura e posa in opera di profilati in lamiera piegata con spessore fino a 12 mm, con sezione a forma di "L", "C", "Z", 'Omega', ecc., compreso carico, trasporto, scarico a piè d'opera, sollevamento e montaggio in posizione, fissaggio alle strutture predisposte, unioni meccaniche con bulloni ad alta resistenza, piastre, irrigidimenti, sfridi, zincatura a caldo, eventuale ripresa della zincatura con zinco a freddo, ponteggi di servizio. Acciaio S275 profili ad L 35x4 (2.10 kg/ml) piano primo *(lung.=4*3,40+2*8,30) piano secondo *(lung.=2*2,00+2*3,50+2*4,25+2*4,25)	63,42		
		58,80		
	SOMMANO kg	122,22	2,10	256,66
24 / 27 NP.04A	Fornitura e posa in opera di chiusura provvisoria, (a protezione degli spazi interni) di fori di finestre esistenti di qualsiasi dimensione, mediante telaio in legno abete della sezione di 60x40 e tamponamento in rete			
	A R I P O R T A R E			151'624,73

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			151'624,73
25 / 28 NP.04B	antipassero/anticpicione, realizzata in polietilene con nodo stabilizzato contro i raggi ultravioletti, idrorepellente, con maglia da mm. 20x20 e spessore mm. 0,50, di colore nero o secondo indicazioni della D.L., compreso la fresatura del telaio per il fissaggio del tamponamento in rete e chiusura con listello in legno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la ferramenta di fissaggio del tamponamento, la ferramenta di fissaggio del telaio alla muratura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. - per dimensioni fino a mq. 1.50 piano terra piano primo piano secondo	5,00 8,00 7,00		
	SOMMANO cadauno	20,00	80,00	1'600,00
	Fornitura e posa in opera di chiusura provvisoria, (a protezione degli spazi interni) di fori di finestre esistenti di qualsiasi dimensione, mediante telaio in legno abete della sezione di 60x40 e tamponamento in rete antipassero/anticpicione, realizzata in polietilene con nodo stabilizzato contro i raggi ultravioletti, idrorepellente, con maglia da mm. 20x20 e spessore mm. 0,50, di colore nero o secondo indicazioni della D.L., compreso la fresatura del telaio per il fissaggio del tamponamento in rete e chiusura con listello in legno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la ferramenta di fissaggio del tamponamento, la ferramenta di fissaggio del telaio alla muratura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. - per dimensioni fino a mq. 2.50	3,00		
	SOMMANO cadauno	3,00	127,00	381,00
	Parziale OPERE MURARIE (SpCat 5) euro			9'393,63
	OPERE DI COMPLETAMENTO (SpCat 6)			
26 / 23 34.1.HH2.01.A	Fornitura e posa in opera di ringhiere e parapetti di scale e ballatoi, eseguiti a semplice disegno, con profilati metallici ad U, T, L, O, compreso corrimano, materiali di consumo, sfridi, trasporto, carico, scarico, ancoraggi, assistenze murarie, ponti di servizio. In acciaio con due mani di fondo date a spruzzo ringhiera scala in pietra al piano terra	162,50		
	SOMMANO kg	162,50	8,48	1'378,00
27 / 24 20.3.DH2.01.B	Fornitura e posa in opera di acciaio saldabile ad aderenza migliorata per cementi armati, tipo B450A e B450C a norma, in barre di qualsiasi diametro, reti elettrosaldate o tralacci, qualificato e controllato in stabilimento, compresi tagli a misura, gli sfridi, la sagomatura come da disegni di progetto, assemblaggio delle barre, legature, eventuali saldature, compreso sollevamento e posa in opera in qualsiasi posizione e quota, compresi opportuni distanziatori. Fornitura e posa di rete elettrosaldata tipo B450C (ex FEB44K) rete Ø 6 100x100 piano primo *(lung.=28,00*1,10) piano secondo *(lung.=27,50*1,10)	138,26 135,79		
	SOMMANO kg	274,05	1,55	424,78
	A R I P O R T A R E			155'408,51

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			155'408,51
28 / 26 NP.03	Fornitura e posa in opera di chiusura provvisoria, (a protezione degli spazi interni) di fori di finestre esistenti di qualsiasi dimensione, mediante telaio in legno abete della sezione di 60x40 e tamponamento in PVC flessibile trasparente dello spessore di mm. 2, compreso la fresatura del telaio per il fissaggio del tamponamento in pvc e chiusura con listello in legno. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la ferramenta di fissaggio del tamponamento, la ferramenta di fissaggio dell telaio alla muratura ed ogni altro onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte. - per dimensioni fino a mq. 1.50 piano primo piano secondo	8,00 8,00		
	SOMMANO cadauno	16,00	140,00	2'240,00
29 / 29 24.4.HI1.01.A	Fornitura e posa in opera di elementi strutturali in legno dell'essenza specificata per esecuzione di scale in legno, con elementi portanti longitudinali e con gradini in tavoloni con alzata e pedata, in opera compresa la preparazione, tagli, sfridi, l'assiemaggio con incastri, biette, caviglie, chiodi, tiranti, zanche, bulloni, ecc., la protezione delle teste ed il trattamento antimuffa ed antitarlo con due mani di impregnante, i ponteggi. Travi squadrate in legno abete scala in legno dal primo al secondo piano	6,60		
	SOMMANO m2	6,60	296,80	1'958,88
	Parziale OPERE DI COMPLETAMENTO (SpCat 6) euro			6'001,66
	Parziale LAVORI A MISURA euro			159'607,39
	T O T A L E euro			159'607,39
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	RIPORTO	
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE	
M	LAVORI A MISURA euro	159'607,39
M:001	OPERE PROVVISORIALI euro	21'646,70
M:002	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	24'730,45
M:003	COPERTURA euro	56'800,85
M:004	SOLAI euro	41'034,10
M:005	OPERE MURARIE euro	9'393,63
M:006	OPERE DI COMPLETAMENTO euro	6'001,66
	TOTALE euro	159'607,39
	Udine, 26/11/2020	
	Il Tecnico ing. Alessandro Nutta	
	A RIPORTARE	