

STIMA INCIDENZA MANODOPERA

OGGETTO: Interventi di manutenzione straordinaria del cimitero di Talmassons.
Realizzaizone betoncino e ossari.

COMMITTENTE: Comune di Talmassons

Talmassons, 23/06/2015

IL TECNICO
geom. Gianni Regeni

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO					
	<u>LAVORI A MISURA</u>					
	CANTIERE (Cap 1)					
1 cantiere	<p>Allestimento del cantiere consistente in tutte le installazioni, fisse e mobili, civile ed impiantistiche, necessarie all'esecuzione dei lavori secondo le vigenti disposizioni e del P.S.C. Nei prezzi sono anche inclusi noli e manutenzioni per tutta la durata dei lavori. Nel prezzo è compreso ogni ulteriore onere, anche non specificato, atto a dare il cantiere perfettamente organizzato nel rispetto delle vigenti normative e del P.S.C. (Oneri per la sicurezza).</p> <p>1- presentazione del POS a cura dell'impresa costruttrice e adempimenti e adeguamenti come previsti dal PSC e dalla vigente normativa in materia;</p> <p>2- ogni elemento di dettaglio che completi e garantisca il necessario livello di sicurezza;</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>	1,00	500,00	500,00	200,00	40,000
	CONTROPARETE LOCULI (Cap 2)					
2 adatt_chiusin	<p>Adattamento in quota del piano di posa del chiusino in ghisa cm 30x30 e se necessario traslazione di c.a. 10/20 cm dello stesso (al fine di consentire lo spostamento dei pluviali), compresa la rimozione e ricollocazione del chiusino e la formazione di cordolo costituito da malta di cemento e mattoni pieni nel caso di rialzo in alternativa demolizione dell'esistente manufatto o di una parte di esso e sostituzione con elemento prefabbricati in materiale plastico per l'inserimento del pluviale.</p> <p>Il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>	2,00	120,00	240,00	108,00	45,000
3 adatt_scarico	<p>Lavori di adattamento della esistente bocchetta di raccolta e scarico delle acque piovane della copertura, comprensivo degli oneri per le lavorazioni in quota, costituito dai seguenti elementi, forniture e magisteri:</p> <p>1) predisposizione della tubazione modellata nel calcestruzzo del betoncino, anche con scavo a scalpello manuale, con uso di malta additivata e mano di ancoraggio, sagomata e raccordata alla tubazione esistente;</p> <p>2) ripresa a caldo della impermeabilizzazione, comunque eseguita, per darvi continuità fino all'imbocco dello scarico; completamento dello scarico attraverso dispositivo per la raccolta dell'acqua con sormonto delle tubazioni di almeno cm 10;</p> <p>3) verifica dello stato di pulizia della griglia di protezione imbocco acque;</p> <p>4) rimozione e ricollocamento degli esistenti pluviali con eventuali opere di adattamento;</p> <p>Il complesso può essere predisposto in fase di getto del betoncino ed eseguito a getto avvenuto e comprenderà ogni materiale, magistero ed onere per la raccolta delle acque ed il loro avvio alla caditoia di scarico delle acque.</p> <p>Il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO cad</p>	2,00	200,00	400,00	200,00	50,000
4 betoncino	<p>Fornitura e posa in opera di betoncino di consolidamento per esterni, dato a qualunque altezza su pareti verticali, orizzontali o inclinate, sia piane che curve e di particolare asperità, per uno spessore complessivo minimo di 40 mm, compreso il preventivo rinforzo e la formazione di fascie guida a distanza sufficientemente ravvicinata.</p> <p>Il rinforzo ed il betoncino saranno formati con malta cementizia confezionata a macchina e dosata con 500 kg di cemento tipo CEM I 42,5 per metro cubo di inerte a granulometria regolamentare, compresa l'armatura costituita da rete elettrosaldata eseguita in tondini di acciaio tipo FeB44K ad aderenza migliorata di diametro 6 mm e maglia 10x10 cm.</p> <p>Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la rimozione delle parti di muratura mobili, la pulitura con getto d'acqua ad alta pressione e getto d'aria compressa o sabbatura dell'intera superficie, l'abbondante bagnatura della superficie e l'applicazione sulla faccia della struttura degli elementi di rete elettrosaldata fissandoli alla muratura con chiodi d'acciaio.</p> <p>Sono altresì compresi gli oneri per il risvolto della rete di almeno tre maglie in corrispondenza di angoli, la formazione degli spigoli, delle lesene, dei marcapiani, dei riquadri per vani di porte e finestre, la formazione ed il disfacimento dei piani di lavoro interni, l'abbassamento, lo sgombero, la raccolta differenziata del materiale di risulta, il trasporto alle pubbliche discariche del materiale di risulta, l'indennità di discarica e quanto altro o necessario per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p>Compresi tutti gli oneri per sfridi e scarico di acque di infiltrazione, compresi i ponteggi e gli oneri per le lavorazioni in quota, la successiva pulizia del cantiere e il trasporto e smaltimento dell'eventuale materiale di risulta. Il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO mq</p>	70,00	60,00	4'200,00	1'680,00	40,000
5 demoli	<p>Sistemazione del piano della pavimentazione mediante le seguenti opere:</p> <p>- demolizione di pavimentazione di marciapiedi, percorsi pedonali, o carrabile, in genere in</p>					
	A RIPORTARE			5'340,00	2'188,00	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO			5'340,00	2'188,00	
6	calcestruzzo debolmente armato o in cionglomerato bituminoso (asfalto) e trasporto del materiale alle pubbliche discariche compresi oneri per la intercettazione e la salvaguardia dei sottoservizi dei pozzetti e di eventuali altri manufatti od impianti esistenti; - eventuale rimozione di cordoli o pozzetti e successivo ripristino mediante ricollocamento degli esistenti o sostituzione di quelli danneggiati; - riempimento dello scavo mediante idoneo materiale e ripristino della esistente aiola; - ripristino della pavimentazione in asfalto e del relativo sottofondo mediante costipazione di materiale arido; compreso ogni altro onere per dare l'opera compiuta a perfetta regola d'arte. SOMMANO a corpo	1,00	500,00	500,00	175,00	35,000
rimoz_intona	Rimozione di intonaco su pareti di spessore fino a cm 5 e pulizia delle superfici, compresi gli oneri per le lavorazioni in quota e relativi ponteggi, compresi gli oneri per il trasporto e lo smaltimento in discarica del materiale di risulta, il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO mq	66,00	9,00	594,00	237,60	40,000
7	Scavo a sezione obbligata di terreno di qualsiasi natura e consistenza ed a parete sensibilmente verticale da eseguirsi anche in presenza di trovanti per la realizzazione di condotte fognarie, pozzetti ed altre opere d'arte, compreso il taglio a martello e la demolizione della pavimentazione stradale o del marciapiede limitatamente ai tratti interessati. Puntellamenti, armature e sbadacchiature di sostegno terreno ove necessario ed in tutti i casi in cui la profondità di scavo superi l'altezza di ml 1,50, aggotamenti, la ricerca e per l'inter-sezione di altri servizi e quant'altro necessario, compreso pure l'eventuale onere per la idonea segnaletica. Si prevede uno scavo per la lunghezza complessiva dell'intervento e una larghezza di c.a. 50 cm tale da consentire l'inserimento del betoncino armato. SOMMANO a corpo	1,00	450,00	450,00	202,50	45,000
8	Scavo eseguito a mano a sezione obbligata o a sezione ristretta da effettuarsi nei punti ove non risulta possibile l'utilizzo di mezzi meccanici, nella vicinanza dei manufatti esistenti, in terreni sciolti o compatti, fino alla profondità di 1,5 m, misurata rispetto al piano di sbancamento o di campagna e deposito dei materiali ai lati dello scavo stesso in assenza d'acqua. Compresi tutti gli oneri per lo smaltimento dell'eventuale materiale di risulta. Il tutto per dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO mc	1,00	100,00	100,00	100,00	100,000
9	Scossaline in lamiera di acciaio zincato preverniciato (come esistente lattoneria), con una piegatura ad angolo, fornite e poste in opera comprensive di chiodature, saldature ed opere murarie. Dello spessore di mm 8/10 e dello sviluppo minimo di mm 200, compresi i ponteggi e gli oneri per le lavorazioni in quota, lo smaltimento del materiale di risulta e tutto quanto occorra a dare il lavoro finito a regola d'arte. SOMMANO ml	24,00	40,00	960,00	480,00	50,000
10	Tinteggiatura per pareti esterne, con una mano di isolante e due mani di idropittura di qualità superiore, compresi i ponteggi e gli oneri per le lavorazioni in quota e tutto quanto occorra per dare l'opera finita a regola d'arte. SOMMANO mc	66,00	10,00	660,00	264,00	40,000
11	OSSARI (Cap 3)					
ossari	Fornitura e posa in opera su esistente spazio coperto e pavimentato, delle dimensioni di altezza cm 346 x base cm 276 x profondità cm 90, di batteria di ossari / nicchie cinerarie in calcestruzzo vibrato del tipo strutturale (spessore minimo pareti cm 4) con resistenza caratteristica c28/35 (Rck >35 N/mmq) classe di esposizione minima garantita XC2, armato con rete di acciaio di diametro 5 mm tipo B450A, con barre di acciaio sciolte Ø6mm tipo B450C, costruito in conformità al D.P.R. N.285 del 10.09.1990 e circolare esplicativa n.24 del 24.06.1993 (ingombro libero interno non inferiore ad un parallelepipedo con il lato più lungo di mt 0,70, di larghezza mt 0,30 e di altezza mt 0,30). La struttura dovrà essere conforme al D.M. 14.01.2008 e alle norme UNI EN 13369 e accompagnato da attestato di qualificazione per produzione di componenti prefabbricati in c.a.v. in serie. Conformati a batteria da n.1 fino a n.7 elementi oppure in monoblocchi multipli a n.2 nicchie posti in opera a secco senza necessità di sigillature particolari con il semplice utilizzo di boiaccia di cemento per unione tra elementi. Nel sistema dovranno essere predisposti idonei spazi e fori per l'inserimento della tubatura in polietilene (compresa nel prezzo) per il successivo passaggio dei cavi per l'illuminazione votiva e tutto quanto risulta necessario per il corretto funzionamento. Nel prezzo si intende compreso e compensato l'onere per la fornitura e posa della lastra prelapide in calcestruzzo armato vibrocompreso, del eventuale adattamento agli spazi esistenti,					
	A RIPORTARE			8'604,00	3'647,10	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			8'604,00	3'647,10	
12	della stuccatura e del riempimento degli eventuali spazi lungo le pareti perimetrali e di tutto quanto risulta necessario per il successivo rivestimento in marmo, borchie, finiture varie. Complessivamente si prevede la realizzazione di n.8 file di n.7 nicchie cadauna per un totale di n.56 nicchie. SOMMANO a corpo	1,00	7'366,00	7'366,00	2'578,10	35,000
piastre	Fornitura e posa in opera su struttura prefabbricata in c.a. per la realizzazione di nicchie ossario, di lastra in pietra piacentina (dimensione indicativa 35x35cm) dello spessore fino a cm 3,00 aventi finiture su tutte le superfici a vista del tipo "lucidato", con spigolo smussati; detta lastra dovrà essere conforme ai disegni e particolari costruttivi del progetto. Nel prezzo si comprende, inoltre, il fissaggio e la fornitura di adeguate zanche o supporti di sostegno per il miglior appoggio alla struttura muraria degli ossari prefabbricati e ogni altro onere o modalità esecutiva per la successiva posa della lastra. Il prezzo comprende: la fornitura e posa in opera delle borchie in ottone di fissaggio delle lastre alla struttura (modello 10 della ditta "Fracaro" o equivalente) ad aletta singola o doppia secondo quanto previsto negli elaborati progettuali e/o secondo le indicazioni impartite dalla D.L.. SOMMANO cadauna	56,00	55,00	3'080,00	770,00	25,000
13	Fornitura e posa in opera su struttura prefabbricata di rivestimento di cornici verticali e orizzontali in lastre di pietra piacentina "fiammata" dello spessore di cm 2,00 per finitura testate degli ossari, incollate alla muratura con specifico collante come esistenti loculi, compreso ogni altro onere per dare il lavoro finito a regola d'arte. Presunta quantità di mq 3,50 SOMMANO a corpo	1,00	450,00	450,00	135,00	30,000
rivest_pietra	Parziale LAVORI A MISURA euro			19'500,00	7'130,20	36,565
	T O T A L E euro			19'500,00	7'130,20	36,565
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
	<u>Riepilogo CAPITOLI</u>			
001	CANTIERE	500,00	200,00	40,000
002	CONTROPARETE LOCULI	8'104,00	3'447,10	42,536
003	OSSARI	10'896,00	3'483,10	31,967
	Totale CAPITOLI euro	19'500,00	7'130,20	36,565
	A RIPORTARE			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
	<u>Riepilogo Strutturale CATEGORIE</u>			
M	LAVORI A MISURA euro	19'500,00	7'130,20	36,565
	TOTALE euro	19'500,00	7'130,20	36,565
	Talmassons, 23/06/2015			
	Il Tecnico geom. Gianni Regeni			
	A RIPORTARE			