



# Comune di Talmassons

Provincia di Udine

**COPIA**

## DETERMINAZIONE AREA TECNICA

Reg. Gen. n.339 del 14-12-2020

Reg. Interno n.135

### OGGETTO:

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX MUNICIPIO PER LA REALIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE E DI SALE CIVICHE - 3° LOTTO. DETERMINA A CONTRARRE.**

### CIG:

**VISTO** il decreto del Sindaco del Comune di Talmassons n. 3 del 24/10/2017, con cui è stato formalmente nominato Responsabile dell'Area LL.PP., PATRIMONIO E SERVIZI MANUTENTIVI;

**DATO ATTO** che tra gli interventi programmati dall'Amministrazione Comunale ed inseriti nel programma triennale 2020-2022 ed elenco annuale 2020, approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 5 del 26/03/2020 e s.m.i., rientra anche l'intervento denominato "Lavori di ristrutturazione dell'ex Municipio per la realizzazione della Biblioteca comunale e di sale civiche - 3° lotto.", dell'importo complessivo di € 440.000,00 (CUP H52H19000020006);

**VISTO** il Bilancio di Previsione dell'esercizio triennale 2020-2022 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 8 del 26.03.2020 e s.m.i.;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 101 del 21.07.2020 con la quale è stato approvato il Piano di assegnazione delle Risorse per l'anno 2020-2022;

**DATO ATTO** che l'intervento risulta così finanziato:

Importo Finanziamento	Ente Finanziatore	Tipo Finanziamento	Capitolo
160.000,00	REGIONE F.V.G.	ENTRATE CON DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	Capitolo 3015/7 - rate contributi devoluti
39.653,07	REGIONE F.V.G.	ENTRATE CON DESTINAZIONE VINCOLATA PER LEGGE	Capitolo 3015/7 - Trasferimenti regionali vincolati ad investimenti
240.346,93	Comune di Talmassons	MUTUO	Capitolo 3015/7 - Mutuo a totale carico

**RICHIAMATI** i seguenti atti inerenti l'intervento in argomento:

Tipo di Atto	Numero	Data	Oggetto
Determinazione del T.P.O.	456	31 Dicembre 2020	Affidamento servizio progettazione e direzione lavori
Delibera	93	25 Giugno 2020	Approvazione progetto definitivo
Delibera	169	10 Dicembre 2020	Approvazione progetto esecutivo

**CONSIDERATO** che necessita dare corso alle procedure per la scelta del contraente cui affidare l'esecuzione dei lavori in argomento;

**VISTO** l'art. 192 del D.LGS n. 267/2000 il quale prescrive l'adozione di apposita preventiva determinazione del Responsabile del procedimento di spesa per la stipulazione del contratto, indicante il fine che lo stesso intende perseguire, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente, in conformità alle vigenti norme in materia e le ragioni che ne sono alla base;

**VISTO**, altresì, il comma 2 dell'art. 32 del D.Lgs. n 50/2016 il quale dispone che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**DATO ATTO** che l'importo stimato del lavoro da affidare risulta pari ad € **267.317,03.-**, di cui € **11.000,00** per oneri della sicurezza;

**DATO ATTO** che le lavorazioni previste nel progetto sono classificate secondo le seguenti categorie:

Categoria	Descrizione	Importo	Prevalente	Scorporabile
OG 2	Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	203.219,96	S	N
OG 11	Impianti tecnologici	64.097,07	N	N

**VISTA** la Deliberazione della G.C. n. 65 del 15.03.2018 con cui il Comune di Talmassons ha aderito alla "Rete delle stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia", promossa dalla Regione in attuazione dell'art. 44 della L.R. 14/2002, e dato atto che in virtù di tale adesione il Comune può procedere autonomamente all'espletamento delle gare d'appalto ai sensi dell'art. 37, comma 4, del D.Lgs. 50/2016;

**DATO ATTO** che, in ogni caso, le disposizioni di cui all'art. 37 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 risultano sospese sino a tutto il 31/12/2021, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lettera a) della Legge 55/2019, così come modificato con Legge 120/2020, e che quindi la scrivente stazione appaltante può procedere autonomamente all'acquisizione di lavori senza ricorso alla centrale unica di committenza procedendo direttamente ed autonomamente;

**VISTO** il "Regolamento per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria e per l'utilizzo delle economie di gara", approvato dal Consiglio Comunale con Deliberazione n. 47 del 26.11.2020;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta Comunale n. 161 del 01.12.2020 con cui si autorizzano gli uffici comunali ad avvalersi dell'Albo degli operatori economici della Regione Friuli Venezia Giulia per l'espletamento delle procedure negoziate sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36 D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento di lavori pubblici e dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;

**VISTA** la Legge n. 120 del 11.09.2020, di conversione del D.L. 76/2020, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni);

**RITENUTO** di procedere in tal senso;

**VISTO** il Codice dei Contratti approvato con D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;

**VISTO** lo Statuto del Comune;

**VISTO** il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali;

### DETERMINA

1. **DI FARE PROPRIE** le premesse al presente atto e **DI INDIRE**, ai sensi dell'art. 32 comma 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016, la gara d'appalto per l'affidamento dei seguenti lavori:

**Lavori di ristrutturazione dell'ex Municipio per la realizzazione della Biblioteca comunale e di sale civiche - 3° lotto.**

2. **DI STABILIRE** che la gara si terrà secondo i seguenti elementi:

Tipo di procedura	Riferimento normativo	Motivazioni
Procedura negoziata senzabando	D.Lgs. 50/2016 art. 63	Art. 1, Legge 120/2020

Metodo di espletamento della procedura	Riferimento normativo	Motivazioni
Modalità telematica tramite l'utilizzo della piattaforma telematica "eAppaltiFVG" messa a disposizione dalla Regione	Art. 58 del D.lgs. 50/2016	Adesione alla "Rete regionale delle stazioni appaltanti"

Numero di ditte da invitare	Riferimento normativo
5 (cinque)	Art. 1, Legge 120/2020, art. 1, comma 2, lettera b)

Modalità di scelta delle ditte da invitare	Riferimento normativo
Regolamento comunale per l'affidamento di contratti pubblici di importo inferiore alla soglie di rilevanza comunitaria	Art. 1, Legge 120/2020 Delibera C.C. n. 47 del 26.11.2020
Utilizzo dell'Albo degli operatori economici della Regione Friuli Venezia Giulia per l'espletamento delle procedure negoziate sotto soglia comunitaria	Delibera G.C. n. 161 del 01.12.2020

Criterio di aggiudicazione	Riferimento normativo	Motivazioni
Il criterio di aggiudicazione sarà quello del massimo ribasso con eventuale applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale	Art. 1, comma 3, Legge 120/2020	In considerazione del fatto che gli interventi da realizzare sono già ben definiti e dettagliati negli elaborati di progetto

Garanzie provvisorie	Riferimento normativo	Motivazioni

Non è prevista la prestazione delle garanzie provvisorie di cui all'articolo 93 del decreto legislativo n. 50 del 2016, in misura dimezzata	Art. 1, comma 4, Legge 120/2020	Motivazioni di Legge
---	---------------------------------	----------------------

3. **DI APPROVARE** l'elenco degli Operatori economici invitati alla presente procedura negoziata ancorché non materialmente allegato ai sensi dell'art. 53, comma 2 lettera b), e comma 3 del medesimo articolo;
4. **DI TRASMETTERE** copia del presente provvedimento al responsabile dell'area contabile per l'apposizione del visto di regolarità contabile, richiesto dalla legge;
5. **DI TRASMETTERE** il presente provvedimento all'ufficio incaricato della raccolta e affissione all'albo pretorio.

IL RESPONSABILE DELL'AREA

F.to REGENI Gianni

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.).

## **VISTO CONTABILE SU DETERMINAZIONE**

Reg. Gen. n.339 del 14-12-2020

### **OGGETTO:**

**LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELL'EX MUNICIPIO PER LA REALIZZAZIONE DELLA BIBLIOTECA COMUNALE E DI SALE CIVICHE - 3° LOTTO. DETERMINA A CONTRARRE.**

---

### **CIG:**

Si appone il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria della presente determinazione, che pertanto, in data odierna diviene esecutiva.

\*\*\*\*\*

Lì 15-12-2020

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

**F.to PRAMPERO Tiziana**

(La firma, in formato digitale, è stata apposta sull'originale del presente atto ed è conservato presso gli archivi informatici del Comune ai sensi del D.Lgs 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD) e norme collegate.)

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si certifica che, copia della presente determinazione n. 339 del 14-12-2020 viene pubblicata all'albo dal            e vi rimarrà per 15 gg. consecutivi.

Lì,

**L'ADDETTO ALLA PUBBLICAZIONE**

***(nominativo indicato nel certificato di firma digitale)***

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti del d.lgs n. 82/2005 (CAD) e s.m.i.; e norme collegate; Sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.