



# COMUNE DI TALMASSONS

PROVINCIA DI UDINE

-----

## Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

---

### OGGETTO:

**AGGIORNAMENTO ELENCO IMMOBILI E ATTREZZATURE DI PROPRIETA' COMUNALE DISPONIBILI PER LA CONCESSIONE ALL'UTENZA E CONSEGUENTE INTEGRAZIONE DELLA TARIFFA SERVIZI A DOMANDA INDIVIDUALE APPROVATI CON DELIB. G.C. N. 53 DD. 23.03.2017**

---

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **quattro** del mese di **maggio** alle ore **18:30**, nella sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale

Risultano:

ZANIN PIERO MAURO	SINDACO	P
PARAVAN CHIARA	VICESINDACO	P
GRASSI ROBERTO	ASSESSORE	P
TURCO BEPPINO	ASSESSORE	P
ZANIN EMANUELA	ASSESSORE	P
PONTE DENIS	ASSESSORE	P

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **MANIAGO PAOLO**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. arch. **ZANIN PIERO MAURO** nella sua qualità di SINDACO del Comune di Talmassons ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

## LA GIUNTA COMUNALE

**VISTO** il “Regolamento Comunale per la concessione in uso degli immobili e delle attrezzature di proprietà comunale a persone, enti pubblici e privati, comitati associazioni e partiti politici” approvato con deliberazione del C.C. n. 42 del 16.05.1991 succ. integrato con deliberazione del C.C. n.ro 20 dd. 25.02.1993, n.ro 90 del 20.12.1994, C.C. n. 96 del 21.11.2095, C.C. n. 20 del 25.02.1997, C.C. N. 3 dd. 18.02.2005, C.C. n.12 dd. 29.04.2017, N. 17 DEL 30.06.2016, con particolare riferimento a quanto disposto dall’art. 3 concernente “L’individuazione ed aggiornamento elenco immobili ed attrezzatura di proprietà comunale e funzione” che dispone: “ *La Giunta Comunale, con apposito provvedimento, esperita apposita ricognizione dal competente servizio comunale, provvede ad individuare ed aggiornare l’elenco degli immobili e delle attrezzature di proprietà comunale disponibili per la concessione all’utenza con le modalità previste dal presente regolamento. L’elenco degli immobili e delle attrezzature, come sopra individuate verrà aggiornato con cadenza almeno annuale;*

**RICHIAMATA** la deliberazione della G.C. n. 53 del 23.03.2017 avente ad oggetto: “ art. 172 D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 – servizi pubblici a domanda individuale - Determinazione delle tariffe e tasso di copertura in percentuale del costo di gestione per l’anno 2017 “ ed il relativo allegato relativo all’elenco degli immobili e delle attrezzature di proprietà comunale disponibili per la concessione all’utenza;

**CONSIDERATO** opportuno prevedere la possibilità di utilizzo da parte dell’utenza dei locali dell’immobile di proprietà comunale ex scuola Elementare di Talmassons sita in via C. Battisti n. 9, per speciali esigenze o particolari attività rivolte, per singoli locali od aree dell’edificio con accesso ai servizi igienici, per l’uso non esclusivo in limitati periodi della stagione estiva;

**VISTO:**

- l’art. 1 comma 169 della Legge 27/12/2006 e s.m.i. dispone che le tariffe e le aliquote relative ai tributi e alle entrate extra tributarie degli enti locali debbano essere deliberate “entro la data fissata dalle norme statali per la deliberazione del Bilancio di previsione” con effetto dal 1° gennaio dell’anno di riferimento;
- il comma 42 dell’art. 1 della legge 28 dicembre 2016, n. 232 dispone che per l’anno 2017 è sospesa l’efficacia delle leggi regionali e delle delibere comunali nella parte in cui prevedono aumenti dei tributi e delle addizionali attribuiti alle regioni e agli enti locali con legge dello Stato rispetto ai livelli applicabili per l’anno 2015; il predetto divieto non si applica alla Tari, alle entrate non tributarie ed agli enti locali che deliberano il pre - dissesto ovvero il dissesto;

**RITENUTO** conseguentemente di aggiornare l’elenco degli immobili disponibili introducendo il succitato immobile per la fruizione dell’utenza secondo le caratteristiche d’impiego descritte istituendo la relativa tariffa come di seguito articolata

- tariffa giornaliera € 10,00
- tariffa settimanale € 20,00

**VISTO:**

il Bilancio di Previsione dell’esercizio triennale 2016-2018 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 14 luglio 2016;

Che il Bilancio di previsione 2017 – 2019 è in corso di predisposizione;

l’art. 163 del D.LGS. 267/2000 e s.m.i;

in particolare l’art. 38 della L.R. 17.07.2015, n. 18 e s.m.i. che rinvia alla normativa nazionale il termine per l’approvazione dei documenti di programmazione finanziaria dei Comuni, salva diversa previsione della normativa regionale;

l’art. 5 co. 11 del D.L. 30.12.2016, n. 244 che fissa il termine per l’approvazione del bilancio di Previsione per l’anno 2017 al 31 marzo 2017;

**VISTA** la deliberazione della Giunta Comunale n. 4 del 19 gennaio 2017 con la quale è stato approvato il Piano di assegnazione delle Risorse provvisorio per l’anno 2017;

**VISTO** il “Regolamento Comunale per la concessione in uso degli immobili e delle attrezzature di proprietà comunale a persone, Enti pubblici e privati, Comitati, Associazioni e Partiti Politici” approvato con deliberazione C.C. n. 42 del 16 maggio 1991 integrato e modificato da ultimo con atto del n. 17 del 30.06.2016 per il rinvio al presente atto degli immobili a disposizione (ALLEGATO C);

**ACQUISITO** il parere espresso dal Responsabile preposto;

**CON** voti unanimi, espressi nelle forme previste dalla Legge,

### **DELIBERA**

1. di dare atto che le premesse sono parte integrante del presente provvedimento
2. di aggiornare, a termini dell'art. del vigente Regolamento di utilizzo degli immobili, l'elenco degli immobili disponibili all'utilizzo da parte dell'utenza inserendo l'immobile di proprietà comunale **ex scuola Elementare di Talmassons** sita nel Capoluogo in via C. Battisti n. 9, da utilizzarsi per speciali esigenze o particolari attività, per singoli locali od aree dell'edificio con accesso ai servizi igienici, per l'uso non esclusivo in limitati periodi della stagione estiva;
3. di istituire, conseguentemente, la tariffa per l'uso del predetto immobile secondo le caratteristiche d'impiego descritte istituendo la relativa tariffa come di seguito articolata::

#### **- 14) EX SCUOLA ELEMENTARE DI TALMASSONS - Talmassons Via C. BATTISTI n. 9**

IMMOBILE DA UTILIZZARSI PER SPECIALI ESIGENZE O PARTICOLARI ATTIVITA', PER SINGOLI LOCALI OD AREE DELL'EDIFICIO CON ACCESSO AI SERVIZI IGIENICI, PER L'USO NON ESCLUSIVO IN LIMITATI PERIODI DELLA STAGIONE ESTIVA

<b>TARIFFE GIORNALIERE (in €)</b>	<b>TARIFFA</b>
TARIFFA giornaliera	<b>€ 10,00</b>
TARIFFA settimanale	<b>€ 20,00</b>

- 4.- di approvare, ad integrazione degli elenchi e tariffa approvati con Deliberazione m. 53 dd. 23.03.2017, l'aggiornamento dell'elenco immobili e delle tariffe di utilizzo degli immobili e attrezzature comunale come risultano dall'allegato sub “A” e sub “B” al presente provvedimento.-

Allegati:

- A) Tariffe uso immobili ed attrezzature (aggiornato con nuovo punto 14);
- B) Elenco immobili e beni a disposizione (aggiornato con ex Scuola Elementare di Talmassons );

- 6.- di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai termini dell'art.1, comma 19, della L.R. 21/2003, così come sostituito dall'art 17, comma 12, lett. a), della L.R. nr. 17/2004 attesa l'urgenza a provvedere.

---

*PARERI ESPRESSI IN PROPOSTA E FIRMATI IN FORMA DIGITALE*

*Regolarità Tecnica: Favorevole*  
*Il Responsabile dell'Area*  
Ganis Giulio

*Regolarità Contabile: Favorevole*  
*Il Responsabile dell'Area*  
PRAMPERO Tiziana

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente  
F.to ARCH. ZANIN PIERO MAURO

Il Segretario Comunale  
F.to DOTT. MANIAGO PAOLO

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Si attesta che la presente deliberazione oggi *05-05-17* viene affissa all'Albo Pretorio online, ove vi rimarrà a tutto il 20-05-17.

*Talmassons, li 05-05-17*

Il Responsabile della pubblicazione  
F.to Giulio Ganis

---

Comunicata ai Capigruppo consiliari art. 1 comma 16 L.R. 21/2003 prot. n. 3498 del 05-05-2017

---

### **ATTESTATO DI ESECUTIVITA'**

Provvedimento esecutivo dal 04-05-17

- Art. 1 comma 19 della L.R. 11.12.2003 n. 21 e s.m.i.
- Art. 1 comma 15 della L.R. 11.12.2003 n. 21 e s.m.i.

L'impiegato Responsabile  
F.to Giulio Ganis