



COMUNE DI TALMASSONS

PROVINCIA DI UDINE

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO:

TARIFFE ANNO 2012: DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICA (D.L. 18.01.1993, N. 8 CONVERTITO IN LEGGE 19.03.1993, N. 68)

L'anno **duemiladodici** il giorno **ventitre** del mese di **febbraio** alle ore **18:30**, nella sala comunale, si è riunita la Giunta Comunale

Risultano:

ZANIN PIERO MAURO	SINDACO	P
PITTON FABRIZIO	VICESINDACO	P
GRASSI ROBERTO	ASSESSORE	P
PEDNA MORENO	ASSESSORE	P
TURCO BEPPINO	ASSESSORE	P
PARAVAN CHIARA	ASSESSORE	P

Partecipa il Segretario Comunale Sig. **COMELLI SERGIO**

Constatato il numero legale degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. arch. **ZANIN PIERO MAURO** nella sua qualità di SINDACO del Comune di Talmassons ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.L. 18/01/1993 n. 8 convertito in Legge 19/03/1993, n. 68, attualmente in vigore;

VISTA e richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. 12 del 01.02.2011 relativa ai diritti di segreteria previsti in materia di urbanistica;

RITENUTO di modificare nei termini di seguito indicati alcune tariffe delle prestazioni dei servizi pubblici a domanda individuale forniti dai Servizi Tecnici, tenendo conto della complessità dell'istruttoria e del conseguente impegno da parte del personale per il rilascio di alcuni atti e provvedimenti, al fine recuperare una quota delle relative istruttorie tecniche;

RITENUTO opportuno, di introdurre una specifica tariffa per l'emissione dei Permessi di Costruire in Sanatoria, per le Denunce di Inizio Attività in Sanatoria e delle pratiche relative all'accertamento di conformità discriminando l'abusivismo edilizio rispetto all'attività ordinaria lecita;

RITENUTO opportuno, di introdurre una specifica tariffa per procedimenti relativi a conferenza di servizi, convocazione e gestione della stessa;

VISTE nello specifico le modifiche da apportare indicate nella tabella di seguito indicata:

	2012	limite		modificato rispetto 2011
		minimo	massimo	
certificati di destinazione urbanistica (lett. A) – comma 10 – art. 10)		€ 5,16	€ 51,64	no
fino a n. 1 mappale	€ 15,00			
per ogni mappale in più (massimo complessivo certificato € 50,000)	€ 5,00			
autorizzazioni e nulla osta (lett. B) – comma 10 – art. 10	€ 25,00	€ 5,16	€ 51,64	no
D.I.A. (lett. C) – comma 10 – art. 10		€ 51,65	€ 516,46	no
D.I.A.	€ 60,00			
D.I.A. relative all'eliminazione delle barriere architettoniche	€ 60,00			
autorizzazione per attuazione piani di recupero di iniziativa privata (lett. D) – comma 10 – art. 10	€ 51,64	€ 5,16	€ 51,64	no
varianti ai Piani Urbanistici di iniziativa privata e procedure VAS (lett. E) – comma 10 – art. 10	€ 516,46	€ 51,65	€ 516,46	no
certificati ed attestazioni in materia urbanistica (lett. F) – comma 10 – art. 10	€ 20,00	€ 5,16	€ 51,64	no
Permesso di Costruire (lett. G) – comma 10 – art. 10		€ 15,49	€ 516,46	no

Permesso di Costruire	€ 85,00			
per unità immobiliari abitative successive alla prima	€ 30,00			
per Stazioni Radio Base di Telefonia Mobile / implementazione e Simili	€ 500,00			
varianti in permesso di costruire e pareri preventivi	€ 60,00			
Provvedimenti relativi a condono edilizio e Sanatoria di cui alla L. 47/85, 724/98, L.R. 26/2004 e L.R. 19/2009		<i>€ 15,49</i>	<i>€ 516,46</i>	<i>Nuovo Servizio</i>
Accertamento di Conformità	€ 100,00			
D.I.A. in sanatoria	€ 120,00			
Permesso di Costruire in sanatoria	€ 170,00			
procedimenti relativi a conferenza di servizi	€ 400,00	<i>€ 15,49</i>	<i>€ 516,46</i>	<i>Nuovo Servizio</i>
convocazione e gestione conferenza di servizi	€ 500,00	<i>€ 15,49</i>	<i>€ 516,46</i>	<i>Nuovo Servizio</i>

ACQUISITO il parere espresso dal Responsabile di Area preposto;

VISTO lo Statuto del Comune;

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 T.U. sull'ordinamento degli Enti Locali;

PRESO ATTO del parere favorevole espresso dai Responsabili dei Servizi interessati;

DELIBERA

- 1) di approvare le tariffe per l'anno 2011 relative ai diritti di segreteria in materia di edilizia e urbanistica (D.L. 18/01/1993, n. 8 convertito in legge 19/03/1993, n. 68) e le tariffe introdotte per servizi riportati nella seguente tabella:

	2012	limite		modificato rispetto 2011
		minimo	massimo	
certificati di destinazione urbanistica (lett. A) – comma 10 – art. 10)		<i>€ 5,16</i>	<i>€ 51,64</i>	<i>no</i>
fino a n. 1 mappale	€ 15,00			
per ogni mappale in più (massimo complessivo certificato € 50,000)	€ 5,00			
autorizzazioni e nulla osta	€ 25,00	<i>€ 5,16</i>	<i>€ 51,64</i>	<i>no</i>

(lett. B) – comma 10 – art. 10				
D.I.A. (lett. C) – comma 10 – art. 10		€ 51,65	€ 516,46	<i>no</i>
D.I.A.	€ 60,00			
D.I.A. relative all'eliminazione delle barriere architettoniche	€ 60,00			
autorizzazione per attuazione piani di recupero di iniziativa privata (lett. D) – comma 10 – art. 10	€ 51,64	€ 5,16	€ 51,64	<i>no</i>
varianti ai Piani Urbanistici di iniziativa privata e procedure VAS (lett. E) – comma 10 – art. 10	€ 516,46	€ 51,65	€ 516,46	<i>no</i>
certificati ed attestazioni in materia urbanistica (lett. F) – comma 10 – art. 10	€ 20,00	€ 5,16	€ 51,64	<i>no</i>
Permesso di Costruire (lett. G) – comma 10 – art. 10		€ 15,49	€ 516,46	<i>no</i>
Permesso di Costruire	€ 85,00			
per unità immobiliari abitative successive alla prima	€ 30,00			
per Stazioni Radio Base di Telefonia Mobile / implementazione e Simili	€ 500,00			
varianti in permesso di costruire e pareri preventivi	€ 60,00			
Provvedimenti relativi a condono edilizio e Sanatoria di cui alla L. 47/85, 724/98, L.R. 26/2004 e L.R. 19/2009		€ 15,49	€ 516,46	<i>Nuovo Servizio</i>
Accertamento di Conformità	€ 100,00			
D.I.A. in sanatoria	€ 120,00			
Permesso di Costruire in sanatoria	€ 170,00			
procedimenti relativi a conferenza di servizi	€ 400,00	€ 15,49	€ 516,46	<i>Nuovo Servizio</i>
convocazione e gestione conferenza di servizi	€ 500,00	€ 15,49	€ 516,46	<i>Nuovo Servizio</i>

2) di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi dell'art. 1, comma 9, della L.R. 21/2003, così come sostituito dall'art. 17, comma 12, lett. a), della L.R. n. 17/2004.-

Regolarità Tecnica: Favorevole

Il Responsabile dell'Area
REGENI Gianni

Letto, confermato e sottoscritto

Il Presidente
ARCH. PIERO MAURO ZANIN

Il Segretario Comunale
DOTT. COMELLI SERGIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio il 27-02-12 e vi rimarrà affissa per quindici giorni consecutivi fino al 13-03-12.

Talmassons, li 27-02-12

Il Responsabile della pubblicazione
GANIS Giulio

-
- Inviata al Co.Re.Co. di Udine ai sensi dell'art. 34 / 35 della L.R. 49/91 il ***** prot. n. *****.
 - Comunicata ai Capigruppo consiliari
 - Comunicata alla Prefettura di Udine in data _____ prot. n. _____

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

Provvedimento esecutivo dal 23-02-12

- Art.35 della L.R. 12.9.1991, nr. 49.
- Art.28 della L.R. 12.9.1991, nr. 49 a seguito controllo preventivo necessario di legittimità nella seduta del _____ n. _____ di prot. n. _____ Reg. C.R.C. del Co.Re.Co. di Udine.
- Art.29, comma 1, lettera a) – b) della L.R. 12.9.1991, n.49 a seguito controllo preventivo eventuale di legittimità nella seduta del _____ n. _____ di prot. n. _____ Reg. C.R.C. del Co.Re.Co. di Udine.
- Art.29, comma 5, della L.R. 12.9.1991, n.49.
- Art. 30 della L.R. 12.9.1991, n.49 – Deliberazione non soggetta a controllo.

L'impiegato Responsabile
GANIS Giulio